

赣榆区自然资源和规划局建设工程项目规划审批公示牌

工程名称：宋庄镇安福人文纪念园公益性公墓
建设单位：赣榆区宋庄镇三店村村民委员会
建设地点：赣榆区宋庄镇三店村
用地性质：殡葬用地
建筑高度：5.55米

建筑周边退让：
东：建筑退让用地边界 ≥ 3 米；
南：建筑退让用地边界 ≥ 3 米；
西：建筑退让用地边界 ≥ 3 米；
北：建筑退让用地边界 ≥ 0.7 米；

此规划为批前公示，内容为用地范围内的建筑布局及周边关系，景观以二次深化设计为准。若相关利益关系人对该规划有异议或意见，请于公示期间将书面材料送交赣榆区自然资源和规划局

公示日期：2025年10月17日至2025年10月28日

联系(监督)电话:0518-86218631

公示单位：连云港市赣榆区宋庄镇三店村村民委员会

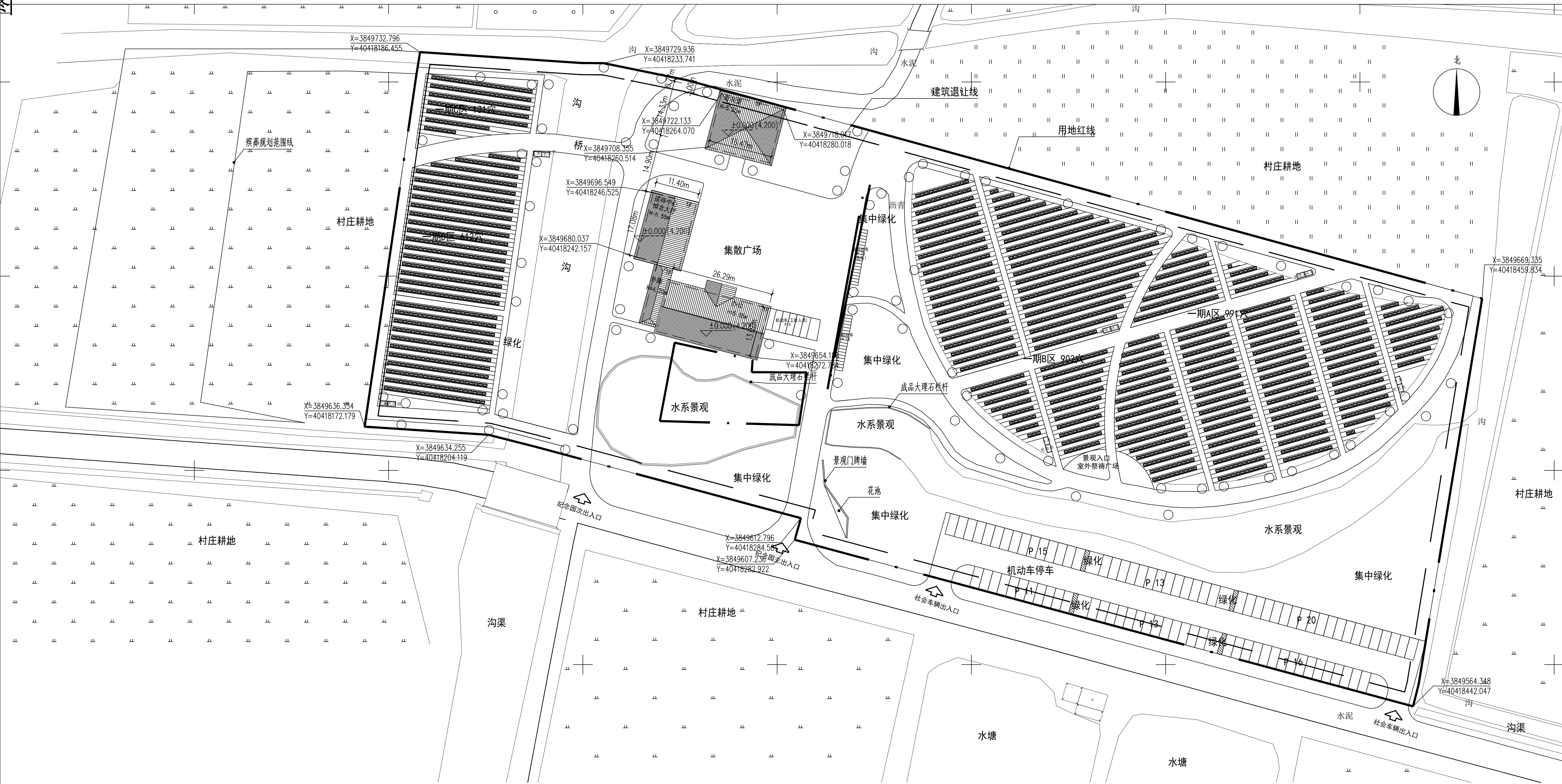
监制单位：连云港市赣榆区自然资源和规划局

本公示图可以在连云港市赣榆区自然资源和规划局网站
查询：<http://zrzy.jiangsu.gov.cn/lyggany/>

鸟瞰图



总平面图



经济技术指标：

经济技术指标				
序号	名称	单位	数量	备注
1	规划总用地面积	m²	28457	
2	建筑占地面积	m²	840.48	
3	建筑总面积	m²	826.58	
4	硬质道路面积	m²	9120.34	
5	机动车停车位面积	m²	1227.6	93辆
6	非机动车停车位面积	m²	57.6	36辆
7	墓区面积		m²	8748.3
	其中	墓位面积	m²	2109.6
		墓前道路面积	m²	4445.53
		墓间及墓道绿化面积	m²	2193.17
8	公共绿化面积	m²	10064.96	
9	墓位容积率		9.73%	
10	建筑容积率		0.029	
11	建筑密度		2.90%	
12	绿化率		43.08%	