

赣榆区自然资源和规划局建设工程项目规划审批公示牌

工程名称：黄海粮油科技产业园污水处理厂生态安全缓冲区（一期）

建设单位：江苏益港污水处理有限公司

建设地点：黄海粮油科技产业园起航路南侧、海滨大道西侧、污水处理厂东侧、木套河北路北侧

用地性质：排水设施用地

本工程建筑：出水在线监测间总建筑面积16.2m²/，基础占地面积22.32m²/，共1层、建筑高度3.0米，火灾危险性戊类。

建筑周边退让：

东：建筑退让用地红线最小距离6.22米，

西：建筑退让用地红线最小距离125.10米，

南：建筑退让用地红线最小距离82.04米，

北：建筑退让用地红线最小距离9.62米，

此规划为批前公示，内容为用地范围内的建筑布局及周边关系，景观以二次深化设计为准。若相关利益关系人对该规划有异议或意见，请于公示期间将书面材料送交赣榆区自然资源和规划局。

公示时间：2026年6月26日至2026年7月6日

联系（监督）电话：0518-86218631

公示单位：江苏益港污水处理有限公司

监制单位：连云港市赣榆区自然资源和规划局



鸟瞰效果图



总平面图

主要经济技术指标

序号	名称	单位	数量
1	用地范围面积	m ²	24501.6
2	建筑物占地面积	m ²	22.32
3	总建筑面积	m ²	16.20
4	道路面积	m ²	1880.00
5	绿化面积	m ²	22469.52
6	绿地率	%	91.7
7	建筑密度	%	0.09
8	容积率	-	0.00066
9	围墙	m	696

