

《江苏省赣榆海洋经济开发区详细规划局部调整》批前公示

一、项目区位

江苏省赣榆海洋经济开发区位于连云港市赣榆区最北端、柘汪镇东部，位于苏北、鲁南地区交汇处。规划范围为北至青连铁路、204国道、天津路，东至绣针河西，南至海岸线，西至随园路、温州路。本次详细规划面积为19.30平方公里。

二、调整内容 涉及3类6项调整

调整类型	序号	调整项目
公共公用设施用地落实（选址）	1	迁建消防站规模调整
	2	危化品停车场重新选址调整
	3	云通水务污水处理厂选址调整
	4	增加丰海220kV总降变用地选址
详细规划图则优化	5	根据信息更新、国家技术规范调整等因素，结合产权边界线，对相关用地边界、市政管线、道路进行微调
落实上位规划及衔接其他规划	6	落实《连云港市赣榆区国土空间总体规划（2021-2035年）》开发边界范围，原规划范围周边开发边界内用地统一纳入本规划，实现详细规划全覆盖；衔接其他规划合并表达成果。

三、公示说明

此规划公示为批前公示，公示期间公众可到赣榆区政府网站、柘汪镇公示栏查阅规划公示相关内容，公众可通过电话、信函、电子邮件等方式提出意见和建议。

- 1、公示时间:2025年10月24日至2025年11月22日
- 2、公示地点:赣榆区政府网站<http://www.ganyu.gov.cn/>
柘汪镇公示栏。
- 3、意见和建议反馈方式
- 联系(监督)电话:0518-86229477(赣榆区自然资源和规划局)、
0518-86851000（柘汪镇人民政府）、
15151249016(规划编制单位)。

