

赣榆区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				江苏华茂房地产开发有限公司			本期交付使用时间		2024年8月1日	
楼盘名称及本期销售幢号				赣榆区恒安嘉园5#、6#、7#、8#、13#号楼			本期建筑面积（m²）		18129.75m²	
本期平均销售价格（元/m²）				8050元/m²						
楼号	房号	丘号	户型	层高（m）	套内建筑面积（m²）	分摊建筑面积（m²）	总建筑面积（m²）	销售单价（元/m²）	总价（元）	销售状态
5	1-101	84140105	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8068.46	885917	未售
5	1-102	84140105	两室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	7867.72	999594	未售
5	2-101	84140105	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	7867.72	999594	未售
5	2-102	84140105	两室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	7968.46	874937	未售
5	1-201	84140105	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8218.46	902387	未售
5	1-202	84140105	两室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	8017.72	1018651	未售
5	2-201	84140105	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	8017.72	1018651	未售
5	2-202	84140105	两室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8118.46	891407	未售
5	1-301	84140105	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8368.46	918857	未售
5	1-302	84140105	两室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	8167.72	1037709	未售
5	2-301	84140105	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	8167.72	1037709	未售
5	2-302	84140105	两室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8268.46	907877	未售
5	1-401	84140105	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8318.46	913367	未售
5	1-402	84140105	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	8117.72	1031356	未售
5	2-401	84140105	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	8117.72	1031356	未售
5	2-402	84140105	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8218.46	902387	未售
5	1-501	84140105	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8168.46	896897	未售
5	1-502	84140105	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	7967.72	1012299	未售
5	2-501	84140105	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	7967.72	1012299	未售
5	2-502	84140105	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8068.46	885917	未售
5	1-601	84140105	两室两厅一卫	2.9m	80.44	12.34	92.78	7909.46	733840	未售
5	1-602	84140105	两室两厅一卫	2.9m	81.92	12.57	94.49	7709.34	728456	未售
5	2-601	84140105	两室两厅一卫	2.9m	81.92	12.57	94.49	7709.34	728456	未售
5	2-602	84140105	两室两厅一卫	2.9m	80.44	12.34	92.78	7809.46	724562	未售
6	1-101	84140106	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8068.46	885917	未售
6	1-102	84140106	两室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	7867.72	999594	未售
6	2-101	84140106	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	7867.72	999594	未售
6	2-102	84140106	两室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	7968.46	874937	未售
6	1-201	84140106	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8218.46	902387	未售
6	1-202	84140106	两室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	8017.72	1018651	未售
6	2-201	84140106	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	8017.72	1018651	未售
6	2-202	84140106	两室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8118.46	891407	未售
6	1-301	84140106	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8368.46	918857	未售
6	1-302	84140106	两室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	8167.72	1037709	未售
6	2-301	84140106	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	8167.72	1037709	未售
6	2-302	84140106	两室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8268.46	907877	未售
6	1-401	84140106	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8318.46	913367	未售
6	1-402	84140106	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	8117.72	1031356	未售

6	2-401	84140106	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	8117.72	1031356	未售
6	2-402	84140106	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8218.46	902387	未售
6	1-501	84140106	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8168.46	896897	未售
6	1-502	84140106	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	7967.72	1012299	未售
6	2-501	84140106	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	7967.72	1012299	未售
6	2-502	84140106	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8068.46	885917	未售
6	1-601	84140106	两室两厅一卫	2.9m	80.44	12.34	92.78	7909.46	733840	未售
6	1-602	84140106	两室两厅一卫	2.9m	81.92	12.57	94.49	7709.34	728456	未售
6	2-601	84140106	两室两厅一卫	2.9m	81.92	12.57	94.49	7709.34	728456	未售
6	2-602	84140106	两室两厅一卫	2.9m	80.44	12.34	92.78	7809.46	724562	未售
7	1-101	84140107	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8068.46	885917	未售
7	1-102	84140107	两室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	7867.72	999594	未售
7	2-101	84140107	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	7867.72	999594	未售
7	2-102	84140107	两室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	7968.46	874937	未售
7	1-201	84140107	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8218.46	902387	未售
7	1-202	84140107	两室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	8017.72	1018651	未售
7	2-201	84140107	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	8017.72	1018651	未售
7	2-202	84140107	两室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8118.46	891407	未售
7	1-301	84140107	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8368.46	918857	未售
7	1-302	84140107	两室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	8167.72	1037709	未售
7	2-301	84140107	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	8167.72	1037709	未售
7	2-302	84140107	两室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8268.46	907877	未售
7	1-401	84140107	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8318.46	913367	未售
7	1-402	84140107	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	8117.72	1031356	未售
7	2-401	84140107	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	8117.72	1031356	未售
7	2-402	84140107	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8218.46	902387	未售
7	1-501	84140107	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8168.46	896897	未售
7	1-502	84140107	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	7967.72	1012299	未售
7	2-501	84140107	三室两厅两卫	2.9m	110.15	16.90	127.05	7967.72	1012299	未售
7	2-502	84140107	三室两厅一卫	2.9m	95.20	14.60	109.80	8068.46	885917	未售
7	1-601	84140107	两室两厅一卫	2.9m	80.44	12.34	92.78	7909.46	733840	未售
7	1-602	84140107	两室两厅一卫	2.9m	81.92	12.57	94.49	7709.34	728456	未售
7	2-601	84140107	两室两厅一卫	2.9m	81.92	12.57	94.49	7709.34	728456	未售
7	2-602	84140107	两室两厅一卫	2.9m	80.44	12.34	92.78	7809.46	724562	未售
8	1-101	84140108	三室两厅一卫	2.9m	100.31	14.93	115.24	7804.20	899356	未售
8	1-102	84140108	两室两厅两卫	2.9m	113.08	16.84	129.92	7703.62	1000854	未售
8	2-101	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.46	16.89	130.35	7703.60	1004164	未售
8	2-102	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.46	16.89	130.35	7703.60	1004164	未售
8	3-101	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.08	16.84	129.92	7703.62	1000854	未售
8	3-102	84140108	两室两厅一卫	2.9m	100.31	14.93	115.24	7754.20	893594	未售
8	1-201	84140108	三室两厅一卫	2.9m	100.68	14.99	115.67	7954.18	920060	未售
8	1-202	84140108	两室两厅一卫	2.9m	113.08	16.84	129.92	7853.62	1020342	未售
8	2-201	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.46	16.89	130.35	7853.60	1023717	未售
8	2-202	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.46	16.89	130.35	7853.60	1023717	未售
8	3-201	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.08	16.84	129.92	7853.62	1020342	未售
8	3-202	84140108	两室两厅一卫	2.9m	100.68	14.99	115.67	7904.18	914277	未售
8	1-301	84140108	三室两厅一卫	2.9m	100.68	14.99	115.67	8104.18	937411	未售
8	1-302	84140108	两室两厅两卫	2.9m	113.08	16.84	129.92	8003.62	1039830	未售

8	2-301	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.46	16.89	130.35	8003.60	1043269	未售
8	2-302	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.46	16.89	130.35	8003.60	1043269	未售
8	3-301	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.08	16.84	129.92	8003.62	1039830	未售
8	3-302	84140108	两室两厅一卫	2.9m	100.68	14.99	115.67	8054.18	931627	未售
8	1-401	84140108	三室两厅一卫	2.9m	100.68	14.99	115.67	8054.18	931627	未售
8	1-402	84140108	两室两厅两卫	2.9m	113.08	16.84	129.92	7953.62	1033334	未售
8	2-401	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.46	16.89	130.35	7953.60	1036752	未售
8	2-402	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.46	16.89	130.35	7953.60	1036752	未售
8	3-401	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.08	16.84	129.92	7953.62	1033334	未售
8	3-402	84140108	两室两厅一卫	2.9m	100.68	14.99	115.67	8004.18	925844	未售
8	1-501	84140108	三室两厅一卫	2.9m	100.68	14.99	115.67	8204.18	948978	未售
8	1-502	84140108	两室两厅两卫	2.9m	113.08	16.84	129.92	8103.62	1052822	未售
8	2-501	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.46	16.89	130.35	8103.60	1056304	未售
8	2-502	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.46	16.89	130.35	8103.60	1056304	未售
8	3-501	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.08	16.84	129.92	8103.62	1052822	未售
8	3-502	84140108	四室两厅一卫	2.9m	154.93	23.07	178.00	8402.37	1495622	未售
8	1-601	84140108	三室两厅一卫	2.9m	100.68	14.99	115.67	8304.18	960545	未售
8	1-602	84140108	两室两厅两卫	2.9m	113.08	16.84	129.92	8203.62	1065814	未售
8	2-601	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.46	16.89	130.35	8203.60	1069339	未售
8	2-602	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.46	16.89	130.35	8203.60	1069339	未售
8	3-601	84140108	两室两厅一卫	2.9m	82.23	12.24	94.47	7995.34	755320	未售
8	1-701	84140108	三室两厅一卫	2.9m	100.68	14.99	115.67	8354.18	966328	未售
8	1-702	84140108	两室两厅两卫	2.9m	113.08	16.84	129.92	8253.62	1072310	未售
8	2-701	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.46	16.89	130.35	8253.60	1075857	未售
8	2-702	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.46	16.89	130.35	8303.60	1082374	未售
8	1-801	84140108	三室两厅一卫	2.9m	100.68	14.99	115.67	8304.18	960545	未售
8	1-802	84140108	两室两厅两卫	2.9m	113.08	16.84	129.92	8203.62	1065814	未售
8	2-801	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.46	16.89	130.35	8203.60	1069339	未售
8	2-802	84140108	三室两厅两卫	2.9m	113.46	16.89	130.35	8253.60	1075857	未售
8	1-901	84140108	两室两厅一卫	2.9m	86.11	12.82	98.93	8045.06	795898	未售
8	1-902	84140108	两室两厅一卫	2.9m	82.23	12.24	94.47	7945.35	750597	未售
8	2-901	84140108	两室两厅一卫	2.9m	82.61	12.30	94.91	7945.32	754090	未售
8	2-902	84140108	两室两厅一卫	2.9m	82.61	12.30	94.91	7995.31	758835	未售
13	1-101	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	7811.70	996773	未售
13	1-102	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	7711.70	984013	未售
13	2-101	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	7711.70	984013	未售
13	2-102	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	7761.70	990393	未售
13	1-201	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	7961.70	1015913	未售
13	1-202	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	7861.70	1003153	未售
13	2-201	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	7861.70	1003153	未售
13	2-202	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	7911.70	1009533	未售
13	1-301	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8061.70	1028673	未售
13	1-302	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	7961.70	1015913	未售
13	2-301	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	7961.70	1015913	未售
13	2-302	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8011.70	1022293	未售
13	1-401	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8111.70	1035053	未售
13	1-402	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8011.70	1022293	未售
13	2-401	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8011.70	1022293	未售

13	2-402	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8061.70	1028673	未售
13	1-501	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8211.70	1047813	未售
13	1-502	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8111.70	1035053	未售
13	2-501	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8111.70	1035053	未售
13	2-502	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8161.70	1041433	未售
13	1-601	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8311.70	1060573	未售
13	1-602	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8211.70	1047813	未售
13	2-601	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8211.70	1047813	未售
13	2-602	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8261.70	1054193	未售
13	1-701	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8361.70	1066953	未售
13	1-702	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8261.70	1054193	未售
13	2-701	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8261.70	1054193	未售
13	2-702	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8311.70	1060573	未售
13	1-801	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8101.70	1033777	未售
13	1-802	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8001.70	1021017	未售
13	2-801	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8001.70	1021017	未售
13	2-802	84140109	三室两厅两卫	2.9m	112.23	15.37	127.60	8051.70	1027397	未售

注：上述表列价格不含住房维修资金。