

## 赣榆区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称			连云港赣榆泰基置业有限公司			本期交付使用时间			2023年5月1日	
楼盘名称及本期销售幢号			海樾府20#、22#楼（自行车库）			本期建筑面积			1630.97m <sup>2</sup>	
本期平均销售价格（元/m <sup>2</sup> ）			3850元/m <sup>2</sup>							
楼号	房号	丘号	户型	层高（m）	套内建筑面积（m <sup>2</sup> ）	分摊建筑面积（m <sup>2</sup> ）	总建筑面积（m <sup>2</sup> ）	销售单价（元/m <sup>2</sup> ）	总价（元）	销售状态
20#楼	自行车库01	66010212-1	单间	2.9	5.54	4.28	9.82	3850	37807	未销售
20#楼	自行车库02	66010212-2	单间	2.9	4.62	3.57	8.19	3850	31532	未销售
20#楼	自行车库03	66010212-3	单间	2.9	5.37	4.15	9.52	3850	36652	未销售
20#楼	自行车库04	66010212-4	单间	2.9	5.41	4.18	9.59	3850	36922	未销售
20#楼	自行车库05	66010212-5	单间	2.9	5.22	4.04	9.26	3850	35651	未销售
20#楼	自行车库06	66010212-6	单间	2.9	5.48	4.24	9.72	3850	37422	未销售
20#楼	自行车库07	66010212-7	单间	2.9	4.77	3.69	8.46	3850	32571	未销售
20#楼	自行车库08	66010212-8	单间	2.9	7.04	5.44	12.48	3850	48048	未销售
20#楼	自行车库09	66010212-9	单间	2.9	6.61	5.11	11.72	3850	45122	未销售
20#楼	自行车库10	66010212-10	单间	2.9	7.13	5.51	12.64	3850	48664	未销售
20#楼	自行车库11	66010212-11	单间	2.9	29.57	22.87	52.44	3850	201894	未销售
20#楼	自行车库12	66010212-12	单间	2.9	5	3.87	8.87	3850	34150	未销售
20#楼	自行车库13	66010212-13	单间	2.9	29.57	22.87	52.44	3850	201894	未销售
20#楼	自行车库14	66010212-14	单间	2.9	11.11	8.59	19.7	3850	75845	未销售
20#楼	自行车库15	66010212-15	单间	2.9	3.51	2.71	6.22	3850	23947	未销售
20#楼	自行车库16	66010212-16	单间	2.9	3.52	2.72	6.24	3850	24024	未销售
20#楼	自行车库17	66010212-17	单间	2.9	4.16	3.22	7.38	3850	28413	未销售
20#楼	自行车库18	66010212-18	单间	2.9	3.74	2.89	6.63	3850	25526	未销售

20#楼	自行车库19	66010212-19	单间	2.9	6.23	4.82	11.05	3850	42543	未销售
20#楼	自行车库20	66010212-20	单间	2.9	6.1	4.72	10.82	3850	41657	未销售
20#楼	自行车库21	66010212-21	单间	2.9	3.51	2.71	6.22	3850	23947	未销售
20#楼	自行车库22	66010212-22	单间	2.9	3.43	2.65	6.08	3850	23408	未销售
20#楼	自行车库23	66010212-23	单间	2.9	6.23	4.82	11.05	3850	42543	未销售
20#楼	自行车库24	66010212-24	单间	2.9	11.11	8.59	19.7	3850	75845	未销售
20#楼	自行车库25	66010212-25	单间	2.9	29.57	22.87	52.44	3850	201894	未销售
20#楼	自行车库26	66010212-26	单间	2.9	6.04	4.67	10.71	3850	41234	未销售
20#楼	自行车库27	66010212-27	单间	2.9	29.57	22.87	52.44	3850	201894	未销售
20#楼	自行车库28	66010212-28	单间	2.9	12.52	9.68	22.2	3850	85470	未销售
20#楼	自行车库29	66010212-29	单间	2.9	11.02	8.52	19.54	3850	75229	未销售
20#楼	自行车库30	66010212-30	单间	2.9	8.78	6.79	15.57	3850	59945	未销售
20#楼	自行车库31	66010212-31	单间	2.9	5.3	4.1	9.4	3850	36190	未销售
20#楼	自行车库32	66010212-32	单间	2.9	4.44	3.43	7.87	3850	30300	未销售
20#楼	自行车库33	66010212-33	单间	2.9	6.22	4.81	11.03	3850	42466	未销售
20#楼	自行车库34	66010212-34	单间	2.9	4.44	3.43	7.87	3850	30300	未销售
20#楼	自行车库35	66010212-35	单间	2.9	6.15	4.76	10.91	3850	42004	未销售
20#楼	自行车库36	66010212-36	单间	2.9	8.48	6.56	15.04	3850	57904	未销售
20#楼	自行车库37	66010212-37	单间	2.9	8.78	6.79	15.57	3850	59945	未销售
20#楼	自行车库38	66010212-38	单间	2.9	11.02	8.52	19.54	3850	75229	未销售
20#楼	自行车库39	66010212-39	单间	2.9	12.52	9.68	22.2	3850	85470	未销售
20#楼	自行车库40	66010212-40	单间	2.9	29.57	22.87	52.44	3850	201894	未销售
20#楼	自行车库41	66010212-41	单间	2.9	29.57	22.87	52.44	3850	201894	未销售

20#楼	自行车库42	66010212-42	单间	2.9	6.65	5.14	11.79	3850	45392	未销售
20#楼	自行车库43	66010212-43	单间	2.9	8.99	6.95	15.94	3850	61369	未销售
20#楼	自行车库44	66010212-44	单间	2.9	9.33	7.22	16.55	3850	63718	未销售
20#楼	自行车库45	66010212-45	单间	2.9	4.88	3.77	8.65	3850	33303	未销售
20#楼	自行车库46	66010212-46	单间	2.9	8.61	6.66	15.27	3850	58790	未销售
20#楼	自行车库47	66010212-47	单间	2.9	7.21	5.58	12.79	3850	49242	未销售
20#楼	自行车库48	66010212-48	单间	2.9	5.8	4.49	10.29	3850	39617	未销售
22#楼	自行车库01	66010213-1	单间	2.9	5.54	4.3	9.84	3850	37884	未销售
22#楼	自行车库02	66010213-2	单间	2.9	4.62	3.58	8.2	3850	31570	未销售
22#楼	自行车库03	66010213-3	单间	2.9	10.78	8.36	19.14	3850	73689	未销售
22#楼	自行车库04	66010213-4	单间	2.9	5.22	4.05	9.27	3850	35690	未销售
22#楼	自行车库05	66010213-5	单间	2.9	5.48	4.25	9.73	3850	37461	未销售
22#楼	自行车库06	66010213-6	单间	2.9	4.77	3.7	8.47	3850	32610	未销售
22#楼	自行车库07	66010213-7	单间	2.9	7.04	5.46	12.5	3850	48125	未销售
22#楼	自行车库08	66010213-8	单间	2.9	6.61	5.13	11.74	3850	45199	未销售
22#楼	自行车库09	66010213-9	单间	2.9	7.13	5.53	12.66	3850	48741	未销售
22#楼	自行车库10	66010213-10	单间	2.9	29.57	22.93	52.5	3850	202125	未销售
22#楼	自行车库11	66010213-11	单间	2.9	29.57	22.93	52.5	3850	202125	未销售
22#楼	自行车库12	66010213-12	单间	2.9	11.11	8.62	19.73	3850	75961	未销售
22#楼	自行车库13	66010213-13	单间	2.9	7.25	5.62	12.87	3850	49550	未销售
22#楼	自行车库14	66010213-14	单间	2.9	5.61	4.35	9.96	3850	38346	未销售
22#楼	自行车库15	66010213-15	单间	2.9	4.16	3.23	7.39	3850	28452	未销售
22#楼	自行车库16	66010213-16	单间	2.9	6.79	5.27	12.06	3850	46431	未销售

22#楼	自行车库17	66010213-17	单间	2.9	9.28	7.2	16.48	3850	63448	未销售
22#楼	自行车库18	66010213-18	单间	2.9	9.28	7.2	16.48	3850	63448	未销售
22#楼	自行车库19	66010213-19	单间	2.9	11.11	8.62	19.73	3850	75961	未销售
22#楼	自行车库20	66010213-20	单间	2.9	29.57	22.93	52.5	3850	202125	未销售
22#楼	自行车库21	66010213-21	单间	2.9	6.04	4.68	10.72	3850	41272	未销售
22#楼	自行车库22	66010213-22	单间	2.9	29.57	22.93	52.5	3850	202125	未销售
22#楼	自行车库23	66010213-23	单间	2.9	12.52	9.71	22.23	3850	85586	未销售
22#楼	自行车库24	66010213-24	单间	2.9	5.3	4.11	9.41	3850	36229	未销售
22#楼	自行车库25	66010213-25	单间	2.9	4.44	3.44	7.88	3850	30338	未销售
22#楼	自行车库26	66010213-26	单间	2.9	8.78	6.81	15.59	3850	60022	未销售
22#楼	自行车库27	66010213-27	单间	2.9	6.22	4.82	11.04	3850	42504	未销售
22#楼	自行车库28	66010213-28	单间	2.9	8.78	6.81	15.59	3850	60022	未销售
22#楼	自行车库29	66010213-29	单间	2.9	11.02	8.55	19.57	3850	75345	未销售
22#楼	自行车库30	66010213-30	单间	2.9	11.02	8.55	19.57	3850	75345	未销售
22#楼	自行车库31	66010213-31	单间	2.9	12.52	9.71	22.23	3850	85586	未销售
22#楼	自行车库32	66010213-32	单间	2.9	29.57	22.93	52.5	3850	202125	未销售
22#楼	自行车库33	66010213-33	单间	2.9	4.44	3.44	7.88	3850	30338	未销售
22#楼	自行车库34	66010213-34	单间	2.9	6.15	4.77	10.92	3850	42042	未销售
22#楼	自行车库35	66010213-35	单间	2.9	8.48	6.58	15.06	3850	57981	未销售
22#楼	自行车库36	66010213-36	单间	2.9	29.57	22.93	52.5	3850	202125	未销售
22#楼	自行车库37	66010213-37	单间	2.9	6.65	5.16	11.81	3850	45469	未销售
22#楼	自行车库38	66010213-38	单间	2.9	8.99	6.97	15.96	3850	61446	未销售
22#楼	自行车库39	66010213-39	单间	2.9	9.33	7.24	16.57	3850	63795	未销售

22#楼	自行车库40	66010213-40	单间	2.9	4.88	3.78	8.66	3850	33341	未销售
22#楼	自行车库41	66010213-41	单间	2.9	6.94	5.38	12.32	3850	47432	未销售
22#楼	自行车库42	66010213-42	单间	2.9	7.21	5.59	12.8	3850	49280	未销售
22#楼	自行车库43	66010213-43	单间	2.9	5.8	4.5	10.3	3850	39655	未销售
22#楼	自行车库44	66010213-44	单间	2.9	5	3.88	8.88	3850	34188	未销售

注：上述表列价格不含住房维修资金。