

赣榆区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港市恒盛房地产开发有限公司			本期交付使用时间		2024/7/30	
楼盘名称及本期销售幢号				天樾府云顶苑（8#、9#）			本期建筑面积（m²）		10816.75	
本期平均销售价格（元/m²）				15300						
楼号	房号	丘号	户型	层高（m）	套内建筑面积	分摊建筑面积（m²）	总建筑面积（m²）	销售单价（元/m²）	总价（元）	销售状态
08幢	1-1001	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15297.58	2093168	未售
08幢	1-1002	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	14795.5	2024468	未售
08幢	1-101	82110042	两室两厅两卫	3.15	112.18	24.65	136.83	14797.69	2024768	未售
08幢	1-102	82110042	两室两厅两卫	3.15	112.18	24.65	136.83	14295.61	1956068	未售
08幢	1-201	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15597.22	2134168	未售
08幢	1-202	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15095.14	2065468	未售
08幢	1-301	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15757.28	2156068	未售
08幢	1-302	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15255.19	2087368	未售
08幢	1-401	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15677.61	2145168	未售
08幢	1-402	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15175.53	2076468	未售
08幢	1-501	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15837.67	2167068	未售
08幢	1-502	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15335.58	2098368	未售
08幢	1-601	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15917.33	2177968	未售
08幢	1-602	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15415.25	2109268	未售
08幢	1-701	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15997.21	2188898	未售
08幢	1-702	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15495.13	2120198	未售
08幢	1-801	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	16077.38	2199868	未售
08幢	1-802	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15575.3	2131168	未售
08幢	1-901	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15897.6	2175268	未售
08幢	1-902	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15395.51	2106568	未售
08幢	2-1001	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	14845.41	2031298	未售
08幢	2-1002	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	14895.77	2038188	未售
08幢	2-101	82110042	两室两厅两卫	3.15	112.18	24.65	136.83	14345.45	1962888	未售
08幢	2-102	82110042	三室两厅两卫	3.15	112.18	24.65	136.83	14395.73	1969768	未售
08幢	2-201	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15145.57	2072368	未售

楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑 面积	分摊建筑面 积 (m²)	总建筑面 积 (m²)	销售单价 (元 /m²)	总价 (元)	销售状态
08幢	2-202	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15196	2079268	未售
08幢	2-301	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15305.62	2094268	未售
08幢	2-302	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15356.05	2101168	未售
08幢	2-401	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15225.37	2083288	未售
08幢	2-402	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15275.66	2090168	未售
08幢	2-501	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15385.43	2105188	未售
08幢	2-502	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15435.71	2112068	未售
08幢	2-601	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15465.67	2116168	未售
08幢	2-602	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15516.1	2123068	未售
08幢	2-701	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15545.48	2127088	未售
08幢	2-702	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15595.76	2133968	未售
08幢	2-801	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15625.73	2138068	未售
08幢	2-802	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15675.64	2144898	未售
08幢	2-901	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15445.36	2113388	未售
08幢	2-902	82110042	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.65	136.83	15495.78	2120288	未售
09幢	1-1001	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15110.49	2070288	未售
09幢	1-1002	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	14706.21	2014898	未售
09幢	1-102	82110043	三室两厅两卫	3.15	112.31	24.86	137.17	14206.23	1948668	未售
09幢	1-201	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15410.47	2111388	未售
09幢	1-202	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15006.19	2055998	未售
09幢	1-301	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15570.89	2133368	未售
09幢	1-302	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15166.54	2077968	未售
09幢	1-401	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15490.61	2122368	未售
09幢	1-402	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15086.26	2066968	未售
09幢	1-501	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15650.45	2144268	未售
09幢	1-502	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15246.24	2088888	未售
09幢	1-601	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15730.73	2155268	未售
09幢	1-602	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15326.38	2099868	未售
09幢	1-701	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15810.44	2166188	未售
09幢	1-702	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15406.17	2110799	未售
09幢	1-801	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15890.58	2177168	未售
09幢	1-802	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15486.23	2121768	未售
09幢	1-901	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15710.44	2152488	未售
09幢	1-902	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15306.17	2097098	未售
09幢	2-1001	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	14757.81	2021968	未售
09幢	2-1002	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	14809.05	2028988	未售
09幢	2-101	82110043	三室两厅两卫	3.15	112.18	24.83	137.01	14257.85	1953468	未售
09幢	2-102	82110043	三室两厅两卫	3.15	112.18	24.83	137.01	14309.09	1960488	未售

楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑 面积	分摊建筑面 积 (m²)	总建筑面 积 (m²)	销售单价 (元 /m²)	总价 (元)	销售状态
09幢	2-201	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15057.79	2063068	未售
09幢	2-202	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15109.03	2070088	未售
09幢	2-301	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15217.63	2084968	未售
09幢	2-302	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15269.45	2092068	未售
09幢	2-401	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15137.49	2073988	未售
09幢	2-402	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15189.17	2081068	未售
09幢	2-501	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15297.92	2095968	未售
09幢	2-502	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15349.01	2102968	未售
09幢	2-601	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15377.48	2106868	未售
09幢	2-602	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15429.3	2113968	未售
09幢	2-701	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15457.76	2117868	未售
09幢	2-702	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15509	2124888	未售
09幢	2-801	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15537.46	2128788	未售
09幢	2-802	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15589.14	2135868	未售
09幢	2-901	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15357.77	2104168	未售
09幢	2-902	82110043	三室两厅两卫	2.95	112.18	24.83	137.01	15409.01	2111188	未售

注：上述表列价格不含住房维修资金。