

赣榆区商品住房“一房一价”价目表

开发企业名称					连云港赣榆新城开发有限公司			本期交付使用时间		2025年12月31日	
楼盘名称及本期销售幢号					21世纪国际花园9#、10#、11#、12#楼（地下自行车库）			本期建筑面积（m²）		1005.22m²	
本期平均销售价格（元/m²）					3500元/m²						
序号	楼号	房号	丘号	户型	层高（m）	套内建筑面积（m²）	分摊建筑面积（m²）	总建筑面积（m²）	销售单价（元/m²）	总价（元）	销售状态
1	9	-101	84190276	车库	3	13.08	13.59	26.67	3500	93345	未售
2	9	-102	84190276	车库	3	13.23	13.75	26.98	3500	94430	未售
3	10	-101	84190277	车库	3	7.03	6.42	13.45	3500	47075	未售
4	10	-102	84190277	车库	3	8.54	7.79	16.33	3500	57155	未售
5	10	-103	84190277	车库	3	8.55	7.8	16.35	3500	57225	未售
6	10	-104	84190277	车库	3	6.66	6.08	12.74	3500	44590	未售
7	10	-105	84190277	车库	3	8.55	7.8	16.35	3500	57225	未售
8	10	-106	84190277	车库	3	4.72	4.31	9.03	3500	31605	未售
9	10	-107	84190277	车库	3	5.17	4.72	9.89	3500	34615	未售
10	10	-108	84190277	车库	3	5.32	4.86	10.18	3500	35630	未售
11	10	-109	84190277	车库	3	8.71	7.95	16.66	3500	58310	未售
12	10	-110	84190277	车库	3	6.12	5.59	11.71	3500	40985	未售
13	10	-111	84190277	车库	3	5.92	5.4	11.32	3500	39620	未售
14	10	-112	84190277	车库	3	10.86	9.91	20.77	3500	72695	未售
15	10	-113	84190277	车库	3	5.43	4.96	10.39	3500	36365	未售
16	10	-114	84190277	车库	3	5.25	4.79	10.04	3500	35140	未售
17	10	-115	84190277	车库	3	7.88	7.19	15.07	3500	52745	未售
18	10	-116	84190277	车库	3	6.05	5.52	11.57	3500	40495	未售
19	10	-117	84190277	车库	3	5.75	5.25	11	3500	38500	未售
20	10	-118	84190277	车库	3	5.43	4.96	10.39	3500	36365	未售
21	10	-119	84190277	车库	3	4.9	4.47	9.37	3500	32795	未售
22	10	-120	84190277	车库	3	8.23	7.51	15.74	3500	55090	未售
23	10	-121	84190277	车库	3	6.12	5.59	11.71	3500	40985	未售
24	10	-122	84190277	车库	3	5.92	5.4	11.32	3500	39620	未售
25	10	-123	84190277	车库	3	10.86	9.91	20.77	3500	72695	未售
26	10	-124	84190277	车库	3	6.12	5.59	11.71	3500	40985	未售
27	10	-125	84190277	车库	3	5.92	5.4	11.32	3500	39620	未售
28	10	-126	84190277	车库	3	10.86	9.91	20.77	3500	72695	未售
29	10	-127	84190277	车库	3	5.43	4.96	10.39	3500	36365	未售
30	10	-128	84190277	车库	3	5.25	4.79	10.04	3500	35140	未售
31	10	-129	84190277	车库	3	7.88	7.19	15.07	3500	52745	未售
32	10	-130	84190277	车库	3	5.75	5.25	11	3500	38500	未售
33	10	-131	84190277	车库	3	6.05	5.52	11.57	3500	40495	未售
34	10	-132	84190277	车库	3	5.43	4.96	10.39	3500	36365	未售
35	10	-133	84190277	车库	3	5.25	4.79	10.04	3500	35140	未售
36	10	-134	84190277	车库	3	7.88	7.19	15.07	3500	52745	未售
37	11	-101	84190278	车库	3	8.64	7.23	15.87	3500	55545	未售

38	11	-102	84190278	车库	3	9.22	7.72	16.94	3500	59290	未售
39	11	-103	84190278	车库	3	8.63	7.22	15.85	3500	55475	未售
40	11	-104	84190278	车库	3	6.6	5.53	12.13	3500	42455	未售
41	11	-105	84190278	车库	3	8.63	7.22	15.85	3500	55475	未售
42	11	-106	84190278	车库	3	4.53	3.79	8.32	3500	29120	未售
43	11	-107	84190278	车库	3	5.13	4.29	9.42	3500	32970	未售
44	11	-108	84190278	车库	3	5.27	4.41	9.68	3500	33880	未售
45	11	-109	84190278	车库	3	6.9	5.78	12.68	3500	44380	未售
46	11	-110	84190278	车库	3	12.05	10.09	22.14	3500	77490	未售
47	11	-111	84190278	车库	3	10.86	9.09	19.95	3500	69825	未售
48	11	-112	84190278	车库	3	5.43	4.55	9.98	3500	34930	未售
49	11	-113	84190278	车库	3	5.25	4.4	9.65	3500	33775	未售
50	11	-114	84190278	车库	3	7.88	6.6	14.48	3500	50680	未售
51	11	-115	84190278	车库	3	6.05	5.06	11.11	3500	38885	未售
52	11	-116	84190278	车库	3	5.75	4.81	10.56	3500	36960	未售
53	11	-117	84190278	车库	3	5.43	4.55	9.98	3500	34930	未售
54	11	-118	84190278	车库	3	5.25	4.4	9.65	3500	33775	未售
55	11	-119	84190278	车库	3	7.88	6.6	14.48	3500	50680	未售
56	11	-120	84190278	车库	3	6.12	5.12	11.24	3500	39340	未售
57	11	-121	84190278	车库	3	5.92	4.96	10.88	3500	38080	未售
58	11	-122	84190278	车库	3	10.86	9.09	19.95	3500	69825	未售
59	11	-123	84190278	车库	3	6.12	5.12	11.24	3500	39340	未售
60	11	-124	84190278	车库	3	5.92	4.96	10.88	3500	38080	未售
61	11	-125	84190278	车库	3	10.86	9.09	19.95	3500	69825	未售
62	11	-126	84190278	车库	3	5.43	4.55	9.98	3500	34930	未售
63	11	-127	84190278	车库	3	4.9	4.1	9	3500	31500	未售
64	11	-128	84190278	车库	3	8.23	6.89	15.12	3500	52920	未售
65	11	-129	84190278	车库	3	5.75	4.81	10.56	3500	36960	未售
66	11	-130	84190278	车库	3	6.05	5.06	11.11	3500	38885	未售
67	11	-131	84190278	车库	3	5.43	4.55	9.98	3500	34930	未售
68	11	-132	84190278	车库	3	5.25	4.4	9.65	3500	33775	未售
69	11	-133	84190278	车库	3	7.88	6.6	14.48	3500	50680	未售
70	11	-134	84190278	车库	3	6.12	5.12	11.24	3500	39340	未售
71	11	-135	84190278	车库	3	5.73	4.8	10.53	3500	36855	未售
72	11	-136	84190278	车库	3	11.06	9.26	20.32	3500	71120	未售
73	12	-101	84190279	车库	3	12.94	10.67	23.61	3500	82635	未售
74	12	-102	84190279	车库	3	12.94	10.67	23.61	3500	82635	未售

注：上述表列价格不含住房维修资金。