

赣榆区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港赣榆伟业置业有限公司			本期交付使用时间		2024. 5. 21	
楼盘名称及本期销售幢号				伟业·湖景学府1#楼、2#楼汽车库			本期建筑面积 (m ²)		466. 73	
本期平均销售价格 (元/m ²)				4380						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑面积	分摊建筑面积	总建筑面积 (m ²)	销售单价 (元)	总价 (元)	销售状态
1	汽车库01	66050025	单间	2.6	18.72	1.00	19.72	4380	86373.6	未售
1	汽车库02	66050025	单间	2.6	20.13	1.08	21.21	4380	92899.8	未售
1	汽车库03	66050025	单间	2.6	21.96	1.17	23.13	4380	101309.4	未售
1	汽车库04	66050025	单间	2.6	20.40	1.09	21.49	4380	94126.2	未售
1	汽车库05	66050025	单间	2.6	18.36	0.98	19.34	4380	84709.2	未售
1	汽车库06	66050025	单间	2.6	20.28	1.08	21.36	4380	93556.8	未售
1	汽车库07	66050025	单间	2.6	22.57	1.21	23.78	4380	104156.4	未售
1	汽车库08	66050025	单间	2.6	21.96	1.17	23.13	4380	101309.4	未售
1	汽车库09	66050025	单间	2.6	20.40	1.09	21.49	4380	94126.2	未售
1	汽车库10	66050025	单间	2.6	18.36	0.98	19.34	4380	84709.2	未售
1	汽车库11	66050025	单间	2.6	18.36	0.98	19.34	4380	84709.2	未售
1	汽车库12	66050025	单间	2.6	20.40	1.09	21.49	4380	94126.2	未售
1	汽车库13	66050025	单间	2.6	21.96	1.17	23.13	4380	101309.4	未售
1	汽车库14	66050025	单间	2.6	20.13	1.08	21.21	4380	92899.8	未售
1	汽车库15	66050025	单间	2.6	18.72	1.00	19.72	4380	86373.6	未售
2	汽车库01	66050026	单间	2.6	18.72	1.07	19.79	4380	86680.2	未售
2	汽车库02	66050026	单间	2.6	20.12	1.15	21.27	4380	93162.6	未售
2	汽车库03	66050026	单间	2.6	21.97	1.26	23.23	4380	101747.4	未售
2	汽车库04	66050026	单间	2.6	20.80	1.19	21.99	4380	96316.2	未售
2	汽车库05	66050026	单间	2.6	18.72	1.07	19.79	4380	86680.2	未售
2	汽车库06	66050026	单间	2.6	18.72	1.07	19.79	4380	86680.2	未售
2	汽车库07	66050026	单间	2.6	20.80	1.19	21.99	4380	96316.2	未售

注：上述表列价格不含住房维修资金。