赣榆区商品住房“一房一价”价目表

开发企业名称			连云港赣榆泰基置业有限公司			本期交付使用时间			2025年6月30日	
楼盘名称及本期销售幢号			海樾府1#、2#、8#、9#、10#、11#、17#、18#楼			本期建筑面积			6060.24㎡	
本期平均销售价格（元/㎡）			(联排别墅)7000元/㎡							
楼号	房号	丘号	户型	层高（m）	套内建筑面积（㎡）	分摊建筑面积（㎡）	总建筑面积（㎡）	销售单价（元/㎡）	总价（元）	销售状态
1#楼	101	66010224-1	五室三厅四卫	3.2	266.58	10.09	276.67	7288	2016371	未销售
1#楼	102	66010224-2	五室三厅四卫	3.2	266.58	10.09	276.67	7238	2002537	未销售
2#楼	101	66010225-1	四室三厅三卫	3.2	214.03	8.42	222.45	6938	1543358	未销售
2#楼	102	66010225-2	四室三厅三卫	3.2	165.46	6.51	171.97	6788	1167332	未销售
2#楼	103	66010225-3	四室三厅三卫	3.2	165.46	6.51	171.97	6788	1167332	未销售
2#楼	104	66010225-4	四室三厅三卫	3.2	165.46	6.51	171.97	6788	1167332	未销售
2#楼	105	66010225-5	四室三厅三卫	3.2	165.46	6.51	171.97	6788	1167332	未销售
2#楼	106	66010225-6	四室三厅三卫	3.2	214.03	8.42	222.45	6888	1532236	未销售
8#楼	101	66010226-1	四室三厅三卫	3.2	214.03	8.42	222.45	6938	1543358	未销售
8#楼	102	66010226-2	四室三厅三卫	3.2	165.46	6.51	171.97	6788	1167332	未销售
8#楼	103	66010226-3	四室三厅三卫	3.2	165.46	6.51	171.97	6788	1167332	未销售
8#楼	104	66010226-4	四室三厅三卫	3.2	165.46	6.51	171.97	6788	1167332	未销售
8#楼	105	66010226-5	四室三厅三卫	3.2	165.46	6.51	171.97	6788	1167332	未销售
8#楼	106	66010226-6	四室三厅三卫	3.2	214.03	8.42	222.45	6888	1532236	未销售
9#楼	101	66010227-1	五室三厅四卫	3.2	266.58	10.09	276.67	7288	2016371	未销售
9#楼	102	66010227-2	五室三厅四卫	3.2	266.58	10.09	276.67	7238	2002537	未销售
10#楼	101	66010228-1	五室三厅四卫	3.2	266.58	10.09	276.67	7288	2016371	未销售
10#楼	102	66010228-2	五室三厅四卫	3.2	266.58	10.09	276.67	7238	2002537	未销售
11#楼	101	66010229-1	四室三厅三卫	3.2	214.03	8.93	222.96	6988	1558044	未销售
11#楼	102	66010229-2	四室三厅三卫	3.2	165.46	6.91	172.37	6828	1176942	未销售
11#楼	103	66010229-3	四室三厅三卫	3.2	165.46	6.91	172.37	6838	1178666	未销售
11#楼	104	66010229-4	四室三厅三卫	3.2	214.03	8.93	222.96	6938	1546896	未销售
17#楼	101	66010230-1	四室三厅三卫	3.2	214.03	8.93	222.96	6938	1546896	未销售
17#楼	102	66010230-2	四室三厅三卫	3.2	165.46	6.91	172.37	6788	1170048	未销售
17#楼	103	66010230-3	四室三厅三卫	3.2	165.46	6.91	172.37	6788	1170048	未销售
17#楼	104	66010230-4	四室三厅三卫	3.2	214.03	8.93	222.96	6888	1535748	未销售
18#楼	101	66010231-1	五室三厅四卫	3.2	266.58	10.09	276.67	7238	2002537	未销售
18#楼	102	66010231-2	五室三厅四卫	3.2	266.58	10.09	276.67	7188	1988704	未销售
注：上述表列价格不含住房维修资金。										