

赣榆区商品住房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港市澳瓴置业有限公司			本期交付使用时间		2022. 12. 31	
楼盘名称及本期销售幢号				万象琴岛壹号院5号楼			本期建筑面积 (m²)		6311. 1	
本期平均销售价格 (元/m²)				8000						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建 筑面积 (m²)	分摊建 筑面积 (m²)	总建筑面 积 (m²)	销售单价 (元 /m²)	总价 (元)	销售 状态
5	1-101	82150086-1	四室两厅二卫	2.9	111. 6	17. 55	129. 15	7920	1022868	未售
5	1-102	82150086-2	四室两厅二卫	2.9	111. 24	17. 49	128. 73	7707	992122	未售
5	1-201	82150086-7	四室两厅二卫	2.9	111. 36	17. 51	128. 87	7970	1027093	未售
5	1-202	82150086-8	四室两厅二卫	2.9	111	17. 45	128. 45	7757	996386	未售
5	1-301	82150086-13	四室两厅二卫	2.9	111. 36	17. 51	128. 87	8020	1033537	未售
5	1-302	82150086-14	四室两厅二卫	2.9	111	17. 45	128. 45	7808	1002937	未售
5	1-401	82150086-19	四室两厅二卫	2.9	111. 36	17. 51	128. 87	8070	1039980	未售
5	1-402	82150086-20	四室两厅二卫	2.9	111	17. 45	128. 45	7858	1009360	未售
5	1-501	82150086-25	四室两厅二卫	2.9	111. 36	17. 51	128. 87	8120	1046424	未售
5	1-502	82150086-26	四室两厅二卫	2.9	111	17. 45	128. 45	7908	1015782	未售
5	1-601	82150086-31	四室两厅二卫	2.9	111. 36	17. 51	128. 87	8170	1052867	未售
5	1-602	82150086-32	四室两厅二卫	2.9	111	17. 45	128. 45	7958	1022205	未售
5	1-701	82150086-37	四室两厅二卫	2.9	111. 36	17. 51	128. 87	8220	1059311	未售
5	1-702	82150086-38	四室两厅二卫	2.9	111	17. 45	128. 45	8008	1028627	未售
5	1-801	82150086-43	四室两厅二卫	2.9	111. 53	17. 54	129. 07	7970	1028687	未售
5	1-802	82150086-44	四室两厅二卫	2.9	111. 18	17. 48	128. 66	7758	998144	未售
5	2-101	82150086-3	四室两厅二卫	2.9	113. 95	22. 99	136. 94	8020	1098258	未售
5	2-102	82150086-4	四室两厅二卫	2.9	113. 95	22. 99	136. 94	7970	1091411	未售
5	2-201	82150086-9	四室两厅二卫	2.9	113. 95	22. 99	136. 94	8070	1105105	未售
5	2-202	82150086-10	四室两厅二卫	2.9	113. 95	22. 99	136. 94	8020	1098258	未售
5	2-301	82150086-15	四室两厅二卫	2.9	113. 95	22. 99	136. 94	8120	1111952	未售
5	2-302	82150086-16	四室两厅二卫	2.9	113. 95	22. 99	136. 94	8070	1105105	未售
5	2-401	82150086-21	四室两厅二卫	2.9	113. 95	22. 99	136. 94	8170	1118799	未售
5	2-402	82150086-22	四室两厅二卫	2.9	113. 95	22. 99	136. 94	8120	1111952	未售
5	2-501	82150086-27	四室两厅二卫	2.9	113. 95	22. 99	136. 94	8220	1125646	未售
5	2-502	82150086-28	四室两厅二卫	2.9	113. 95	22. 99	136. 94	8170	1118799	未售
5	2-601	82150086-33	四室两厅二卫	2.9	113. 95	22. 99	136. 94	8270	1132493	未售
5	2-602	82150086-34	四室两厅二卫	2.9	113. 95	22. 99	136. 94	8220	1125646	未售
5	2-701	82150086-39	四室两厅二卫	2.9	113. 95	22. 99	136. 94	8320	1139340	未售
5	2-702	82150086-40	四室两厅二卫	2.9	113. 95	22. 99	136. 94	8270	1132493	未售

5	2-801	82150086-45	四室两厅二卫	2.9	114.36	23.08	137.44	8070	1109140	未售
5	2-802	82150086-46	四室两厅二卫	2.9	114.36	23.08	137.44	8020	1102268	未售
5	3-101	82150086-5	四室两厅二卫	2.9	111.24	17.49	128.73	7720	993795	未售
5	3-102	82150086-6	四室两厅二卫	2.9	111.6	17.55	129.15	7820	1009953	未售
5	3-201	82150086-11	四室两厅二卫	2.9	111	17.45	128.45	7770	998056	未售
5	3-202	82150086-12	四室两厅二卫	2.9	111.36	17.51	128.87	7870	1014206	未售
5	3-301	82150086-17	四室两厅二卫	2.9	111	17.45	128.45	7820	1004479	未售
5	3-302	82150086-18	四室两厅二卫	2.9	111.36	17.51	128.87	7920	1020650	未售
5	3-401	82150086-23	四室两厅二卫	2.9	111	17.45	128.45	7870	1010901	未售
5	3-402	82150086-24	四室两厅二卫	2.9	111.36	17.51	128.87	7970	1027093	未售
5	3-501	82150086-29	四室两厅二卫	2.9	111	17.45	128.45	7920	1017324	未售
5	3-502	82150086-30	四室两厅二卫	2.9	111.36	17.51	128.87	8020	1033537	未售
5	3-601	82150086-35	四室两厅二卫	2.9	111	17.45	128.45	7970	1023746	未售
5	3-602	82150086-36	四室两厅二卫	2.9	111.36	17.51	128.87	8070	1039980	未售
5	3-701	82150086-41	四室两厅二卫	2.9	111	17.45	128.45	8020	1030169	未售
5	3-702	82150086-42	四室两厅二卫	2.9	111.36	17.51	128.87	8120	1046424	未售
5	3-801	82150086-47	四室两厅二卫	2.9	111.18	17.48	128.66	7770	999688	未售
5	3-802	82150086-48	四室两厅二卫	2.9	111.53	17.54	129.07	7870	1015780	未售

注：上述表列价格不含住房维修资金。