赣榆区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港融瑜置业发展有限公司			本期交付使用时间		2025年12月30日		
楼盘名称及本期销售幢号				海纳春江东区5#楼地下储藏室			本期建筑面积 (m ²)		629.37		
本期平均销售价格 (元/m ²)				8500元/m ² (地下储藏室)							
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑 面积 (m ²)	分摊建筑 面积 (m ²)	总建筑面 积 (m ²)	销售单价 (元 /m ²)	总价 (元)	销售 状态	
5号楼	1单元-101	82180005	储藏室	5.4	28.49	4.9	33.39	8500	283815	未售	
5号楼	1单元-102	82180005	储藏室	5.4	105.12	18.07	123.19	8500	1047115	未售	
5号楼	1单元-103	82180005	储藏室	5.4	96.89	16.65	113.54	8500	965090	未售	
5号楼	1单元-104	82180005	储藏室	5.4	36.38	6.25	42.63	8500	362355	未售	
5号楼	2单元-101	82180005	储藏室	5.4	36.38	6.25	42.63	8500	362355	未售	
5号楼	2单元-102	82180005	储藏室	5.4	97.64	16.78	114.42	8500	972570	未售	
5号楼	2单元-103	82180005	储藏室	5.4	107.25	18.43	125.68	8500	1068280	未售	
5号楼	2单元-104	82180005	储藏室	5.4	28.92	4.97	33.89	8500	288065	未售	

注：上述表列价格不含住房维修资金。