

赣榆区商品住房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港耀林房地产有限公司			本期交付使用时间		2022年6月23日		
楼盘名称及本期销售幢号				沙河镇大岭幸福书香苑1#、3#、5#、6#楼车库			本期建筑面积(m ²)		984.09		
本期平均销售价格(元/m ²)				4600元/m ²							
楼号	房号	丘号	户型	层高(m)	套内建筑面积	分摊建筑	总建筑面积	销售单价	总价(元)	销售状态	
1#楼	1-01	67030004-01	汽车库	3.05	20.79	0.67	21.46	4600	98716	未售	
1#楼	1-02	67030004-02	汽车库	3.05	26.46	0.86	27.32	4600	125672	未售	
1#楼	1-03	67030004-03	汽车库	3.05	23.94	0.78	24.72	4600	113712	未售	
1#楼	1-04	67030004-04	汽车库	3.05	23.94	0.78	24.72	4600	113712	未售	
1#楼	1-05	67030004-05	汽车库	3.05	26.46	0.86	27.32	4600	125672	未售	
1#楼	1-06	67030004-06	汽车库	3.05	20.79	0.67	21.46	4600	98716	未售	
3#楼	1-01	67030005-01	汽车库	3.05	20.79	0.67	21.46	4600	98716	未售	
3#楼	1-02	67030005-02	汽车库	3.05	26.46	0.86	27.32	4600	125672	未售	
3#楼	1-03	67030005-03	汽车库	3.05	23.94	0.78	24.72	4600	113712	未售	
3#楼	1-04	67030005-04	汽车库	3.05	23.94	0.78	24.72	4600	113712	未售	
3#楼	1-05	67030005-05	汽车库	3.05	26.46	0.86	27.32	4600	125672	未售	
3#楼	1-06	67030005-06	汽车库	3.05	20.79	0.67	21.46	4600	98716	未售	
5#楼	1-01	67030006-01	汽车库	3.05	23.31	0.70	24.01	4600	110446	未售	
5#楼	1-02	67030006-02	汽车库	3.05	22.68	0.68	23.36	4600	107456	未售	
5#楼	1-03	67030006-03	汽车库	3.05	26.46	0.79	27.25	4600	125350	未售	
5#楼	1-04	67030006-04	汽车库	3.05	22.68	0.68	23.36	4600	107456	未售	

5#楼	1-05	67030006-05	汽车库	3.05	22.68	0.68	23.36	4600	107456	未售
5#楼	1-06	67030006-06	汽车库	3.05	26.46	0.79	27.25	4600	125350	未售
5#楼	1-07	67030006-07	汽车库	3.05	22.68	0.68	23.36	4600	107456	未售
5#楼	1-08	67030006-08	汽车库	3.05	43.05	1.29	44.34	4600	203964	未售
5#楼	1-01	67030006-09	自行车库	3.05	17.15	14.56	31.71	4600	145866	未售
5#楼	1-02	67030006-10	自行车库	3.05	4.86	4.13	8.99	4600	41354	未售
5#楼	1-03	67030006-11	自行车库	3.05	7.02	5.96	12.98	4600	59708	未售
5#楼	1-04	67030006-12	自行车库	3.05	3.14	2.67	5.81	4600	26726	未售
5#楼	1-05	67030006-13	自行车库	3.05	5.36	4.55	9.91	4600	45586	未售
5#楼	1-06	67030006-14	自行车库	3.05	5.36	4.55	9.91	4600	45586	未售
5#楼	1-07	67030006-15	自行车库	3.05	3.14	2.67	5.81	4600	26726	未售
5#楼	1-08	67030006-16	自行车库	3.05	4.86	4.13	8.99	4600	41354	未售
5#楼	1-09	67030006-17	自行车库	3.05	7.02	5.96	12.98	4600	59708	未售
5#楼	1-10	67030006-18	自行车库	3.05	17.14	14.55	31.69	4600	145774	未售
6#楼	1-01	67030007-01	汽车库	3.05	23.31	0.72	24.03	4600	110538	未售
6#楼	1-02	67030007-02	汽车库	3.05	22.68	0.70	23.38	4600	107548	未售
6#楼	1-03	67030007-03	汽车库	3.05	26.46	0.82	27.28	4600	125488	未售
6#楼	1-04	67030007-04	汽车库	3.05	22.68	0.70	23.38	4600	107548	未售
6#楼	1-05	67030007-05	汽车库	3.05	22.68	0.70	23.38	4600	107548	未售
6#楼	1-06	67030007-06	汽车库	3.05	26.46	0.82	27.28	4600	125488	未售
6#楼	1-07	67030007-07	汽车库	3.05	22.68	0.70	23.38	4600	107548	未售
6#楼	1-08	67030007-08	汽车库	3.05	23.31	0.72	24.03	4600	110538	未售

6#楼	1-01	67030007-09	自行车库	3.05	17.14	14.58	31.72	4600	145912	未售
6#楼	1-02	67030007-10	自行车库	3.05	4.86	4.13	8.99	4600	41354	未售
6#楼	1-03	67030007-11	自行车库	3.05	7.02	5.97	12.99	4600	59754	未售
6#楼	1-04	67030007-12	自行车库	3.05	3.14	2.67	5.81	4600	26726	未售
6#楼	1-05	67030007-13	自行车库	3.05	5.36	4.56	9.92	4600	45632	未售
6#楼	1-06	67030007-14	自行车库	3.05	5.36	4.56	9.92	4600	45632	未售
6#楼	1-07	67030007-15	自行车库	3.05	3.14	2.67	5.81	4600	26726	未售
6#楼	1-08	67030007-16	自行车库	3.05	7.02	5.97	12.99	4600	59754	未售
6#楼	1-09	67030007-17	自行车库	3.05	17.15	14.59	31.74	4600	146004	未售
6#楼	1-10	67030007-18	自行车库	3.05	4.86	4.13	8.99	4600	41354	未售

注：上述表列价格不含住房维修资金。