

赣榆区商品住房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港富霖房地产开发有限公司			本期交付使用时间		2024. 12. 31		
楼盘名称及本期销售幢号				富山城市花园1号楼、5号楼、6号楼（洋房）			本期建筑面积（m²）		6559. 61		
本期平均销售价格（元/m²）				13000元/m²							
楼号	房号	丘号	户型	层高（m）	套内建筑面积	分摊建筑面积	总建筑面积（m²）	销售单价（元）	总价（元）	销售状态	
1号楼	1-101	84040084-1	四室两厅两卫	2.9	122.05	17.2	139.25	13400	1865950	未销售	
1号楼	1-102	84040084-2	四室两厅两卫	2.9	130.57	18.41	148.98	13200	1966536	未销售	
1号楼	1-201	84040084-3	四室两厅两卫	2.9	133.33	18.8	152.13	13450	2046149	未销售	
1号楼	1-202	84040084-4	四室两厅两卫	2.9	130.57	18.41	148.98	13250	1973985	未销售	
1号楼	1-301	84040084-5	四室两厅两卫	2.9	133.33	18.8	152.13	13500	2053755	未销售	
1号楼	1-302	84040084-6	四室两厅两卫	2.9	130.57	18.41	148.98	13300	1981434	未销售	
1号楼	1-401	84040084-7	四室两厅两卫	2.9	133.33	18.8	152.13	13550	2061362	未销售	
1号楼	1-402	84040084-8	四室两厅两卫	2.9	130.57	18.41	148.98	13350	1988883	未销售	
1号楼	1-501	84040084-9	四室两厅两卫	2.9	133.33	18.8	152.13	13600	2068968	未销售	
1号楼	1-502	84040084-10	四室两厅两卫	2.9	130.57	18.41	148.98	13400	1996332	未销售	
1号楼	1-601	84040084-11	四室两厅两卫	2.9	133.33	18.8	152.13	13400	2038542	未销售	
1号楼	1-602	84040084-12	四室两厅两卫	2.9	130.57	18.41	148.98	13200	1966536	未销售	
1号楼	1-701	84040084-13	两室两厅一卫	2.9	92.59	13.05	105.64	12790	1351136	未销售	
1号楼	1-702	84040084-14	两室两厅一卫	2.9	91.54	12.9	104.44	12590	1314900	未销售	
5号楼	2-301	84040088-28	三室两厅两卫	2.9	113.33	19.2	132.53	12960	1717589	未销售	
5号楼	3-301	84040088-30	三室两厅两卫	2.9	113.33	19.2	132.53	12960	1717589	未销售	
5号楼	4-301	84040088-32	三室两厅两卫	2.9	114.65	19.42	134.07	12960	1737547	未销售	
5号楼	1-401	84040088-31	两室两厅一卫	2.9	83.18	14.09	97.27	13160	1280073	未销售	
5号楼	3-401	84040088-38	三室两厅两卫	2.9	113.33	19.2	132.53	13010	1724215	未销售	
5号楼	4-401	84040088-40	三室两厅两卫	2.9	114.65	19.42	134.07	13010	1744251	未销售	
5号楼	1-502	84040088-43	两室两厅一卫	2.9	81.86	13.87	95.73	13010	1245447	未销售	
5号楼	3-502	84040088-47	三室两厅两卫	2.9	114.65	19.42	134.07	13010	1744251	未销售	
5号楼	1-602	84040088-51	四室三厅两卫	2.9	136.84	23.18	160.02	12610	2017852	未销售	
5号楼	4-601	84040088-56	五室三厅三卫	2.9	188.84	31.99	220.83	12660	2795708	未销售	
6号楼	1-101	84040089-1	四室四厅两卫	2.9	167.4	26.67	194.07	12860	2495740	未销售	
6号楼	1-102	84040089-2	四室四厅两卫	2.9	165.7	26.4	192.1	12660	2431986	未销售	
6号楼	2-101	84040089-3	四室四厅两卫	2.9	167.4	26.67	194.07	12710	2466630	未销售	
6号楼	2-102	84040089-4	四室四厅两卫	2.9	165.7	26.4	192.1	12660	2431986	未销售	
6号楼	3-101	84040089-5	四室四厅两卫	2.9	167.4	26.67	194.07	12710	2466630	未销售	
6号楼	3-102	84040089-6	四室四厅两卫	2.9	165.7	26.4	192.1	12760	2451196	未销售	
6号楼	1-301	84040089-7	两室两厅一卫	2.9	83.7	13.34	97.04	13070	1268313	未销售	
6号楼	1-302	84040089-8	两室两厅一卫	2.9	82.84	13.2	96.04	12860	1235074	未销售	
6号楼	2-301	84040089-9	两室两厅一卫	2.9	83.7	13.34	97.04	12910	1252786	未销售	
6号楼	2-302	84040089-10	两室两厅一卫	2.9	82.84	13.2	96.04	12860	1235074	未销售	
6号楼	3-301	84040089-11	两室两厅一卫	2.9	83.7	13.34	97.04	12910	1252786	未销售	
6号楼	3-302	84040089-12	两室两厅一卫	2.9	82.84	13.2	96.04	12960	1244678	未销售	
6号楼	1-402	84040089-14	两室两厅一卫	2.9	82.84	13.2	96.04	12910	1239876	未销售	
6号楼	2-401	84040089-15	两室两厅一卫	2.9	83.7	13.34	97.04	12960	1257638	未销售	
6号楼	2-402	84040089-16	两室两厅一卫	2.9	82.84	13.2	96.04	12910	1239876	未销售	
6号楼	3-401	84040089-17	两室两厅一卫	2.9	83.7	13.34	97.04	12960	1257638	未销售	
6号楼	3-402	84040089-18	两室两厅一卫	2.9	82.84	13.2	96.04	13010	1249480	未销售	
6号楼	1-501	84040089-19	两室两厅一卫	2.9	83.7	13.34	97.04	13170	1278017	未销售	
6号楼	1-502	84040089-20	两室两厅一卫	2.9	82.84	13.2	96.04	12960	1244678	未销售	
6号楼	2-501	84040089-21	两室两厅一卫	2.9	83.7	13.34	97.04	13010	1262490	未销售	
6号楼	2-502	84040089-22	两室两厅一卫	2.9	82.84	13.2	96.04	12960	1244678	未销售	
6号楼	3-501	84040089-23	两室两厅一卫	2.9	83.7	13.34	97.04	13010	1262490	未销售	
6号楼	2-601	84040089-27	三室两厅两卫	2.9	134.24	21.39	155.63	12610	1962494	未销售	
6号楼	3-601	84040089-29	三室两厅两卫	2.9	134.24	21.39	155.63	12610	1962494	未销售	
6号楼	3-602	84040089-30	三室两厅两卫	2.9	144.64	23.05	167.69	12660	2122955	未销售	

注：上述表列价格不含住房维修资金。