

赣榆区商品住房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港市鸿丰置业有限公司			本期交付使用时间		2024年12月31日	
楼盘名称及本期销售幢号				水木清华地下车位			本期建筑面积 (m²)		3490.45	
本期平均销售价格（元/m²）				900						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建 筑面积 (m²)	分摊建 筑面积 (m²)	总建筑 面积 (m²)	销售单价 (元/m²)	总价 (元)	销售 状态
地下车位	001	84240025-001	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	893	30380	未售
地下车位	002	84240025-002	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	902	30680	未售
地下车位	003	84240025-003	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	898	30530	未售
地下车位	004	84240025-004	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	906	30830	未售
地下车位	005	84240025-005	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	898	30530	未售
地下车位	006	84240025-006	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	902	30680	未售
地下车位	007	84240025-007	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	906	30830	未售
地下车位	008	84240025-008	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	898	30530	未售
地下车位	009	84240025-009	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	902	30680	未售
地下车位	010	84240025-010	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	911	30980	未售
地下车位	011	84240025-011	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	902	30680	未售
地下车位	012	84240025-012	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	906	30830	未售
地下车位	013	84240025-013	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	911	30980	未售
地下车位	014	84240025-014	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	902	30680	未售
地下车位	015	84240025-015	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	906	30830	未售
地下车位	016	84240025-016	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	911	30980	未售
地下车位	017	84240025-017	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	902	30680	未售
地下车位	018	84240025-018	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	893	30380	未售
地下车位	019	84240025-019	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	933	31730	未售
地下车位	020	84240025-020	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	924	31430	未售
地下车位	021	84240025-021	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	915	31130	未售
地下车位	022	84240025-022	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	920	31280	未售
地下车位	023	84240025-023	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	924	31430	未售

楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建 筑面积 (m²)	分摊建 筑面积 (m²)	总建筑 面积 (m²)	销售单价 (元/m²)	总价 (元)	销售 状态
地下车位	024	84240025-024	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	915	31130	未售
地下车位	025	84240025-025	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	920	31280	未售
地下车位	026	84240025-026	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	929	31580	未售
地下车位	027	84240025-027	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	924	31430	未售
地下车位	028	84240025-028	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	915	31130	未售
地下车位	029	84240025-029	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	920	31280	未售
地下车位	030	84240025-030	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	920	31280	未售
地下车位	031	84240025-031	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	911	30980	未售
地下车位	032	84240025-032	单间	3.7	9.46	15.84	25.3	719	18180	未售
地下车位	033	84240025-033	单间	5.1	14.4	24.11	38.51	764	29430	未售
地下车位	034	84240025-034	单间	5.1	12.72	21.29	34.01	830	28230	未售
地下车位	035	84240025-035	单间	3.7	22.2	37.16	59.36	559	33180	未售
地下车位	036	84240025-036	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	857	29130	未售
地下车位	037	84240025-037	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	852	28980	未售
地下车位	038	84240025-038	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	865	29430	未售
地下车位	039	84240025-039	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	857	29130	未售
地下车位	040	84240025-040	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	852	28980	未售
地下车位	041	84240025-041	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	870	29580	未售
地下车位	042	84240025-042	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	865	29430	未售
地下车位	043	84240025-043	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	861	29280	未售
地下车位	044	84240025-044	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	857	29130	未售
地下车位	045	84240025-045	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	865	29430	未售
地下车位	046	84240025-046	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	861	29280	未售
地下车位	047	84240025-047	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	857	29130	未售
地下车位	048	84240025-048	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	865	29430	未售
地下车位	049	84240025-049	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	870	29580	未售
地下车位	050	84240025-050	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	857	29130	未售

楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建 筑面积 (m²)	分摊建 筑面积 (m²)	总建筑 面积 (m²)	销售单价 (元/m²)	总价 (元)	销售 状态
地下车位	051	84240025-051	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	861	29280	未售
地下车位	052	84240025-052	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	865	29430	未售
地下车位	053	84240025-053	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	861	29280	未售
地下车位	054	84240025-054	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	865	29430	未售
地下车位	055	84240025-055	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	857	29130	未售
地下车位	056	84240025-056	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	861	29280	未售
地下车位	057	84240025-057	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	857	29130	未售
地下车位	058	84240025-058	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	852	28980	未售
地下车位	059	84240025-059	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	857	29130	未售
地下车位	060	84240025-060	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	861	29280	未售
地下车位	061	84240025-061	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	861	29280	未售
地下车位	062	84240025-062	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	857	29130	未售
地下车位	063	84240025-063	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	865	29430	未售
地下车位	064	84240025-064	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	874	29730	未售
地下车位	065	84240025-065	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	857	29130	未售
地下车位	066	84240025-066	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	861	29280	未售
地下车位	067	84240025-067	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	920	31280	未售
地下车位	068	84240025-068	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	924	31430	未售
地下车位	069	84240025-069	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	920	31280	未售
地下车位	070	84240025-070	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	915	31130	未售
地下车位	071	84240025-071	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	924	31430	未售
地下车位	072	84240025-072	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	915	31130	未售
地下车位	073	84240025-073	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	911	30980	未售
地下车位	074	84240025-074	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	902	30680	未售
地下车位	075	84240025-075	单间	2.5	12.72	21.29	34.01	902	30680	未售
地下车位	076	84240025-076	单间	2.9	12.72	21.29	34.01	911	30980	未售
地下车位	077	84240025-077	单间	3.3	12.72	21.29	34.01	915	31130	未售

楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建 筑面积 (m²)	分摊建 筑面积 (m²)	总建筑 面积 (m²)	销售单价 (元/m²)	总价 (元)	销售 状态
地下车位	078	84240025-078	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	920	31280	未售
地下车位	079	84240025-079	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	911	30980	未售
地下车位	080	84240025-080	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	915	31130	未售
地下车位	081	84240025-081	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	920	31280	未售
地下车位	082	84240025-082	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	911	30980	未售
地下车位	083	84240025-083	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	906	30830	未售
地下车位	084	84240025-084	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	898	30530	未售
地下车位	085	84240025-085	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	906	30830	未售
地下车位	086	84240025-086	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	911	30980	未售
地下车位	087	84240025-087	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	915	31130	未售
地下车位	088	84240025-088	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	906	30830	未售
地下车位	089	84240025-089	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	911	30980	未售
地下车位	090	84240025-090	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	857	29130	未售
地下车位	091	84240025-091	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	848	28830	未售
地下车位	092	84240025-092	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	852	28980	未售
地下车位	093	84240025-093	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	857	29130	未售
地下车位	094	84240025-094	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	848	28830	未售
地下车位	095	84240025-095	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	852	28980	未售
地下车位	096	84240025-096	单间	3.7	9.46	15.84	25.3	659	16680	未售
地下车位	097	84240025-097	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	865	29430	未售
地下车位	098	84240025-098	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	861	29280	未售
地下车位	099	84240025-099	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	861	29280	未售
地下车位	100	84240025-100	单间	3.7	12.72	21.29	34.01	857	29130	未售
地下车位	101	84240025-101	单间	5.1	14.4	24.11	38.51	753	28980	未售
地下车位	102	84240025-102	单间	5.1	14.4	24.11	38.51	753	28980	未售

注：上述表列价格不含住房维修资金。