

赣榆区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称			连云港鸿福置业有限公司			本期交付使用时间			2024. 3. 20	
楼盘名称及本期销售幢号			鸿福家园5#楼地上汽车库			本期建筑面积			330. 46m²	
本期平均销售价格（元/m²）			4400元/m²							
楼号	房号	丘号	户型	层高（m）	套内建筑面积（m²）	分摊建筑面积（m²）	总建筑面积（m²）	销售单价（元/m²）	总价（元）	销售状态
5#楼	1	66060084-33	单间	2. 6	22. 39	0. 96	23. 35	4400	102740	未销售
5#楼	2	66060084-34	单间	2. 6	30. 33	1. 30	31. 63	4400	139172	未销售
5#楼	3	66060084-35	单间	2. 6	22. 43	0. 96	23. 39	4400	102916	未销售
5#楼	4	66060084-36	单间	2. 6	22. 43	0. 96	23. 39	4400	102916	未销售
5#楼	5	66060084-37	单间	2. 6	31. 73	1. 36	33. 09	4400	145596	未销售
5#楼	6	66060084-38	单间	2. 6	29. 13	1. 25	30. 38	4400	133672	未销售
5#楼	7	66060084-39	单间	2. 6	29. 13	1. 25	30. 38	4400	133672	未销售
5#楼	8	66060084-40	单间	2. 6	31. 73	1. 36	33. 09	4400	145596	未销售

5#楼	9	66060084-41	单间	2.6	22.43	0.96	23.39	4400	102916	未销售
5#楼	10	66060084-42	单间	2.6	22.43	0.96	23.39	4400	102916	未销售
5#楼	11	66060084-43	单间	2.6	30.33	1.30	31.63	4400	139172	未销售
5#楼	12	66060084-44	单间	2.6	22.39	0.96	23.35	4400	102740	未销售

注：上述表列价格不含住房维修资金。