

赣榆区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称			江苏尚好置业有限公司			本期交付使用时间		2023年7月31日	
楼盘名称及本期销售幢号			时代天荟（9、10、12、13、15#楼）地下室（储藏室）			本期建筑面积（m²）		2958.55	
本期平均销售价格（元/m²）			5000						
楼号	房号	丘号	层高（m）	套内建筑面积	分摊建筑面积	总建筑面积（m²）	销售单价（元）	总价（元）	销售状态
9#地下室	储藏间1	83020070	3.6	15.59	13.65	29.24	5000	146200	未售
9#地下室	储藏间10	83020070	3.6	10.35	9.06	19.41	5000	97050	未售
9#地下室	储藏间11	83020070	3.6	8.8	7.71	16.51	5000	82550	未售
9#地下室	储藏间12	83020070	3.6	8.54	7.48	16.02	5000	80100	未售
9#地下室	储藏间13	83020070	3.6	4.75	4.16	8.91	5000	44550	未售
9#地下室	储藏间14	83020070	3.6	13.01	11.39	24.4	5000	122000	未售
9#地下室	储藏间15	83020070	3.6	4.88	4.27	9.15	5000	45750	未售
9#地下室	储藏间16	83020070	3.6	9.34	8.18	17.52	5000	87600	未售
9#地下室	储藏间17	83020070	3.6	8.84	7.74	16.58	5000	82900	未售
9#地下室	储藏间18	83020070	3.6	7.51	6.58	14.09	5000	70450	未售
9#地下室	储藏间19	83020070	3.6	7.51	6.58	14.09	5000	70450	未售
9#地下室	储藏间2	83020070	3.6	7.51	6.58	14.09	5000	70450	未售
9#地下室	储藏间20	83020070	3.6	10.17	8.91	19.08	5000	95400	未售
9#地下室	储藏间21	83020070	3.6	6.42	5.62	12.04	5000	60200	未售
9#地下室	储藏间22	83020070	3.6	10.65	9.33	19.98	5000	99900	未售
9#地下室	储藏间23	83020070	3.6	10.65	9.33	19.98	5000	99900	未售
9#地下室	储藏间24	83020070	3.6	9.34	8.18	17.52	5000	87600	未售
9#地下室	储藏间25	83020070	3.6	6.57	5.75	12.32	5000	61600	未售
9#地下室	储藏间26	83020070	3.6	6.39	5.6	11.99	5000	59950	未售
9#地下室	储藏间27	83020070	3.6	8.41	7.36	15.77	5000	78850	未售

9#地下室	储藏间3	83020070	3.6	8.8	7.71	16.51	5000	82550	未售
9#地下室	储藏间4	83020070	3.6	8.54	7.48	16.02	5000	80100	未售
9#地下室	储藏间5	83020070	3.6	10.71	9.38	20.09	5000	100450	未售
9#地下室	储藏间6	83020070	3.6	7.13	6.24	13.37	5000	66850	未售
9#地下室	储藏间7	83020070	3.6	8.84	7.74	16.58	5000	82900	未售
9#地下室	储藏间8	83020070	3.6	18.18	15.92	34.1	5000	170500	未售
9#地下室	储藏间9	83020070	3.6	10.86	9.51	20.37	5000	101850	未售
10#地下室	储藏间1	83020071	3.6	6.16	7.24	13.40	5000	67000	未售
10#地下室	储藏间10	83020071	3.6	7.60	8.93	16.53	5000	82650	未售
10#地下室	储藏间11	83020071	3.6	7.99	9.39	17.38	5000	86900	未售
10#地下室	储藏间12	83020071	3.6	7.99	9.39	17.38	5000	86900	未售
10#地下室	储藏间13	83020071	3.6	7.99	9.39	17.38	5000	86900	未售
10#地下室	储藏间14	83020071	3.6	7.99	9.39	17.38	5000	86900	未售
10#地下室	储藏间15	83020071	3.6	7.60	8.93	16.53	5000	82650	未售
10#地下室	储藏间16	83020071	3.6	7.53	8.85	16.38	5000	81900	未售
10#地下室	储藏间17	83020071	3.6	3.45	4.06	7.51	5000	37550	未售
10#地下室	储藏间18	83020071	3.6	3.45	4.06	7.51	5000	37550	未售
10#地下室	储藏间19	83020071	3.6	3.45	4.06	7.51	5000	37550	未售
10#地下室	储藏间2	83020071	3.6	6.46	7.59	14.05	5000	70250	未售
10#地下室	储藏间20	83020071	3.6	7.53	8.85	16.38	5000	81900	未售
10#地下室	储藏间21	83020071	3.6	7.60	8.93	16.53	5000	82650	未售
10#地下室	储藏间22	83020071	3.6	7.99	9.39	17.38	5000	86900	未售
10#地下室	储藏间23	83020071	3.6	7.99	9.39	17.38	5000	86900	未售
10#地下室	储藏间24	83020071	3.6	7.99	9.39	17.38	5000	86900	未售
10#地下室	储藏间25	83020071	3.6	7.99	9.39	17.38	5000	86900	未售
10#地下室	储藏间26	83020071	3.6	7.60	8.93	16.53	5000	82650	未售

10#地下室	储藏间27	83020071	3.6	7.53	8.85	16.38	5000	81900	未售
10#地下室	储藏间28	83020071	3.6	3.45	4.06	7.51	5000	37550	未售
10#地下室	储藏间29	83020071	3.6	3.45	4.06	7.51	5000	37550	未售
10#地下室	储藏间3	83020071	3.6	5.95	6.99	12.94	5000	64700	未售
10#地下室	储藏间30	83020071	3.6	3.80	4.47	8.27	5000	41350	未售
10#地下室	储藏间31	83020071	3.6	3.68	4.33	8.01	5000	40050	未售
10#地下室	储藏间32	83020071	3.6	3.68	4.33	8.01	5000	40050	未售
10#地下室	储藏间33	83020071	3.6	6.46	7.59	14.05	5000	70250	未售
10#地下室	储藏间34	83020071	3.6	5.95	6.99	12.94	5000	64700	未售
10#地下室	储藏间35	83020071	3.6	6.16	7.24	13.40	5000	67000	未售
10#地下室	储藏间36	83020071	3.6	7.80	9.17	16.97	5000	84850	未售
10#地下室	储藏间37	83020071	3.6	7.71	9.06	16.77	5000	83850	未售
10#地下室	储藏间38	83020071	3.6	7.71	9.06	16.77	5000	83850	未售
10#地下室	储藏间39	83020071	3.6	7.71	9.06	16.77	5000	83850	未售
10#地下室	储藏间4	83020071	3.6	3.68	4.33	8.01	5000	40050	未售
10#地下室	储藏间40	83020071	3.6	7.71	9.06	16.77	5000	83850	未售
10#地下室	储藏间41	83020071	3.6	7.71	9.06	16.77	5000	83850	未售
10#地下室	储藏间42	83020071	3.6	7.71	9.06	16.77	5000	83850	未售
10#地下室	储藏间43	83020071	3.6	7.71	9.06	16.77	5000	83850	未售
10#地下室	储藏间44	83020071	3.6	7.71	9.06	16.77	5000	83850	未售
10#地下室	储藏间45	83020071	3.6	7.80	9.17	16.97	5000	84850	未售
10#地下室	储藏间5	83020071	3.6	3.68	4.33	8.01	5000	40050	未售
10#地下室	储藏间6	83020071	3.6	3.80	4.47	8.27	5000	41350	未售
10#地下室	储藏间7	83020071	3.6	3.45	4.06	7.51	5000	37550	未售
10#地下室	储藏间8	83020071	3.6	3.45	4.06	7.51	5000	37550	未售
10#地下室	储藏间9	83020071	3.6	7.53	8.85	16.38	5000	81900	未售

12#地下室	储藏间1	83020072	3.6	15.59	13.65	29.24	5000	146200	未售
12#地下室	储藏间10	83020072	3.6	8.84	7.74	16.58	5000	82900	未售
12#地下室	储藏间11	83020072	3.6	10.86	9.51	20.37	5000	101850	未售
12#地下室	储藏间12	83020072	3.6	10.35	9.06	19.41	5000	97050	未售
12#地下室	储藏间13	83020072	3.6	8.8	7.71	16.51	5000	82550	未售
12#地下室	储藏间14	83020072	3.6	8.54	7.48	16.02	5000	80100	未售
12#地下室	储藏间15	83020072	3.6	4.75	4.16	8.91	5000	44550	未售
12#地下室	储藏间16	83020072	3.6	13.01	11.39	24.4	5000	122000	未售
12#地下室	储藏间17	83020072	3.6	4.88	4.27	9.15	5000	45750	未售
12#地下室	储藏间18	83020072	3.6	9.34	8.18	17.52	5000	87600	未售
12#地下室	储藏间19	83020072	3.6	8.84	7.74	16.58	5000	82900	未售
12#地下室	储藏间2	83020072	3.6	7.51	6.58	14.09	5000	70450	未售
12#地下室	储藏间20	83020072	3.6	7.51	6.58	14.09	5000	70450	未售
12#地下室	储藏间21	83020072	3.6	7.51	6.58	14.09	5000	70450	未售
12#地下室	储藏间22	83020072	3.6	10.17	8.91	19.08	5000	95400	未售
12#地下室	储藏间23	83020072	3.6	6.42	5.62	12.04	5000	60200	未售
12#地下室	储藏间24	83020072	3.6	5.5	4.82	10.32	5000	51600	未售
12#地下室	储藏间25	83020072	3.6	5.15	4.51	9.66	5000	48300	未售
12#地下室	储藏间26	83020072	3.6	5.15	4.51	9.66	5000	48300	未售
12#地下室	储藏间28	83020072	3.6	8.41	7.36	15.77	5000	78850	未售
12#地下室	储藏间29	83020072	3.6	6.57	5.75	12.32	5000	61600	未售
12#地下室	储藏间3	83020072	3.6	8.8	7.71	16.51	5000	82550	未售
12#地下室	储藏间30	83020072	3.6	6.39	5.6	11.99	5000	59950	未售
12#地下室	储藏间4	83020072	3.6	8.54	7.48	16.02	5000	80100	未售
12#地下室	储藏间5	83020072	3.6	10.71	9.38	20.09	5000	100450	未售
12#地下室	储藏间6	83020072	3.6	7.13	6.24	13.37	5000	66850	未售

12#地下室	储藏间7	83020072	3.6	8.84	7.74	16.58	5000	82900	未售
12#地下室	储藏间8	83020072	3.6	9.34	8.18	17.52	5000	87600	未售
12#地下室	储藏间9	83020072	3.6	9.34	8.18	17.52	5000	87600	未售
12#地下室	储藏间27	83020072	3.6	5.5	4.82	10.32	5000	51600	未售
13#地下室	储藏间1	83020073	3.6	6.24	7.12	13.36	5000	66800	未售
13#地下室	储藏间10	83020073	3.6	5.64	6.43	12.07	5000	60350	未售
13#地下室	储藏间11	83020073	3.6	8.08	9.22	17.30	5000	86500	未售
13#地下室	储藏间12	83020073	3.6	8.08	9.22	17.30	5000	86500	未售
13#地下室	储藏间13	83020073	3.6	8.08	9.22	17.30	5000	86500	未售
13#地下室	储藏间14	83020073	3.6	8.08	9.22	17.30	5000	86500	未售
13#地下室	储藏间15	83020073	3.6	7.70	8.78	16.48	5000	82400	未售
13#地下室	储藏间16	83020073	3.6	7.63	8.70	16.33	5000	81650	未售
13#地下室	储藏间17	83020073	3.6	3.53	4.03	7.56	5000	37800	未售
13#地下室	储藏间18	83020073	3.6	3.53	4.03	7.56	5000	37800	未售
13#地下室	储藏间19	83020073	3.6	3.53	4.03	7.56	5000	37800	未售
13#地下室	储藏间2	83020073	3.6	6.46	7.37	13.83	5000	69150	未售
13#地下室	储藏间20	83020073	3.6	5.52	6.30	11.82	5000	59100	未售
13#地下室	储藏间21	83020073	3.6	5.64	6.43	12.07	5000	60350	未售
13#地下室	储藏间22	83020073	3.6	8.08	9.22	17.30	5000	86500	未售
13#地下室	储藏间23	83020073	3.6	8.08	9.22	17.30	5000	86500	未售
13#地下室	储藏间24	83020073	3.6	8.08	9.22	17.30	5000	86500	未售
13#地下室	储藏间25	83020073	3.6	8.08	9.22	17.30	5000	86500	未售
13#地下室	储藏间26	83020073	3.6	5.52	6.30	11.82	5000	59100	未售
13#地下室	储藏间27	83020073	3.6	5.64	6.43	12.07	5000	60350	未售
13#地下室	储藏间28	83020073	3.6	3.53	4.03	7.56	5000	37800	未售
13#地下室	储藏间29	83020073	3.6	3.53	4.03	7.56	5000	37800	未售

13#地下室	储藏间3	83020073	3.6	5.95	6.79	12.74	5000	63700	未售
13#地下室	储藏间30	83020073	3.6	3.88	4.43	8.31	5000	41550	未售
13#地下室	储藏间31	83020073	3.6	3.76	4.29	8.05	5000	40250	未售
13#地下室	储藏间32	83020073	3.6	3.76	4.29	8.05	5000	40250	未售
13#地下室	储藏间33	83020073	3.6	6.46	7.37	13.83	5000	69150	未售
13#地下室	储藏间34	83020073	3.6	5.95	6.79	12.74	5000	63700	未售
13#地下室	储藏间35	83020073	3.6	6.24	7.12	13.36	5000	66800	未售
13#地下室	储藏间36	83020073	3.6	7.66	8.74	16.40	5000	82000	未售
13#地下室	储藏间37	83020073	3.6	5.64	6.43	12.07	5000	60350	未售
13#地下室	储藏间38	83020073	3.6	7.59	8.66	16.25	5000	81250	未售
13#地下室	储藏间39	83020073	3.6	7.59	8.66	16.25	5000	81250	未售
13#地下室	储藏间4	83020073	3.6	3.76	4.29	8.05	5000	40250	未售
13#地下室	储藏间40	83020073	3.6	7.59	8.66	16.25	5000	81250	未售
13#地下室	储藏间41	83020073	3.6	7.59	8.66	16.25	5000	81250	未售
13#地下室	储藏间42	83020073	3.6	5.76	6.57	12.33	5000	61650	未售
13#地下室	储藏间43	83020073	3.6	7.59	8.66	16.25	5000	81250	未售
13#地下室	储藏间44	83020073	3.6	7.59	8.66	16.25	5000	81250	未售
13#地下室	储藏间45	83020073	3.6	7.59	8.66	16.25	5000	81250	未售
13#地下室	储藏间46	83020073	3.6	7.59	8.66	16.25	5000	81250	未售
13#地下室	储藏间47	83020073	3.6	5.64	6.43	12.07	5000	60350	未售
13#地下室	储藏间48	83020073	3.6	7.66	8.74	16.40	5000	82000	未售
13#地下室	储藏间5	83020073	3.6	3.76	4.29	8.05	5000	40250	未售
13#地下室	储藏间6	83020073	3.6	3.88	4.43	8.31	5000	41550	未售
13#地下室	储藏间7	83020073	3.6	3.53	4.03	7.56	5000	37800	未售
13#地下室	储藏间8	83020073	3.6	3.53	4.03	7.56	5000	37800	未售
13#地下室	储藏间9	83020073	3.6	5.52	6.30	11.82	5000	59100	未售

15#地下室	储藏间1	83020074	3.6	6.74	8.00	14.74	5000	73700	未售
15#地下室	储藏间10	83020074	3.6	4.46	5.30	9.76	5000	48800	未售
15#地下室	储藏间11	83020074	3.6	4.46	5.30	9.76	5000	48800	未售
15#地下室	储藏间12	83020074	3.6	7.60	9.02	16.62	5000	83100	未售
15#地下室	储藏间13	83020074	3.6	7.70	9.14	16.84	5000	84200	未售
15#地下室	储藏间14	83020074	3.6	4.46	5.30	9.76	5000	48800	未售
15#地下室	储藏间15	83020074	3.6	7.00	8.31	15.31	5000	76550	未售
15#地下室	储藏间16	83020074	3.6	7.00	8.31	15.31	5000	76550	未售
15#地下室	储藏间17	83020074	3.6	8.93	10.60	19.53	5000	97650	未售
15#地下室	储藏间18	83020074	3.6	7.60	9.02	16.62	5000	83100	未售
15#地下室	储藏间19	83020074	3.6	7.70	9.14	16.84	5000	84200	未售
15#地下室	储藏间2	83020074	3.6	9.10	10.81	19.91	5000	99550	未售
15#地下室	储藏间20	83020074	3.6	7.60	9.02	16.62	5000	83100	未售
15#地下室	储藏间21	83020074	3.6	9.10	10.81	19.91	5000	99550	未售
15#地下室	储藏间22	83020074	3.6	6.74	8.00	14.74	5000	73700	未售
15#地下室	储藏间23	83020074	3.6	9.41	11.17	20.58	5000	102900	未售
15#地下室	储藏间24	83020074	3.6	9.25	10.98	20.23	5000	101150	未售
15#地下室	储藏间25	83020074	3.6	6.65	7.90	14.55	5000	72750	未售
15#地下室	储藏间26	83020074	3.6	7.93	9.42	17.35	5000	86750	未售
15#地下室	储藏间27	83020074	3.6	7.93	9.42	17.35	5000	86750	未售
15#地下室	储藏间28	83020074	3.6	6.65	7.90	14.55	5000	72750	未售
15#地下室	储藏间29	83020074	3.6	6.65	7.90	14.55	5000	72750	未售
15#地下室	储藏间3	83020074	3.6	7.60	9.02	16.62	5000	83100	未售
15#地下室	储藏间30	83020074	3.6	7.93	9.42	17.35	5000	86750	未售
15#地下室	储藏间31	83020074	3.6	7.93	9.42	17.35	5000	86750	未售
15#地下室	储藏间32	83020074	3.6	6.65	7.90	14.55	5000	72750	未售

15#地下室	储藏间33	83020074	3.6	9.25	10.98	20.23	5000	101150	未售
15#地下室	储藏间34	83020074	3.6	9.41	11.17	20.58	5000	102900	未售
15#地下室	储藏间35	83020074	3.6	7.15	8.49	15.64	5000	78200	未售
15#地下室	储藏间36	83020074	3.6	6.50	7.72	14.22	5000	71100	未售
15#地下室	储藏间37	83020074	3.6	7.22	8.57	15.79	5000	78950	未售
15#地下室	储藏间38	83020074	3.6	9.53	11.32	20.85	5000	104250	未售
15#地下室	储藏间39	83020074	3.6	7.37	8.75	16.12	5000	80600	未售
15#地下室	储藏间4	83020074	3.6	7.70	9.14	16.84	5000	84200	未售
15#地下室	储藏间40	83020074	3.6	9.53	11.32	20.85	5000	104250	未售
15#地下室	储藏间41	83020074	3.6	7.22	8.57	15.79	5000	78950	未售
15#地下室	储藏间42	83020074	3.6	7.22	8.57	15.79	5000	78950	未售
15#地下室	储藏间43	83020074	3.6	9.53	11.32	20.85	5000	104250	未售
15#地下室	储藏间44	83020074	3.6	8.38	9.95	18.33	5000	91650	未售
15#地下室	储藏间45	83020074	3.6	9.53	11.32	20.85	5000	104250	未售
15#地下室	储藏间46	83020074	3.6	7.22	8.57	15.79	5000	78950	未售
15#地下室	储藏间47	83020074	3.6	6.52	7.74	14.26	5000	71300	未售
15#地下室	储藏间48	83020074	3.6	7.22	8.57	15.79	5000	78950	未售
15#地下室	储藏间5	83020074	3.6	7.60	9.02	16.62	5000	83100	未售
15#地下室	储藏间6	83020074	3.6	4.46	5.30	9.76	5000	48800	未售
15#地下室	储藏间7	83020074	3.6	4.46	5.30	9.76	5000	48800	未售
15#地下室	储藏间8	83020074	3.6	7.00	8.31	15.31	5000	76550	未售
15#地下室	储藏间9	83020074	3.6	7.00	8.31	15.31	5000	76550	未售

注：上述表列价格不含住房维修资金。