

赣榆区商品住房“一房一价”价目表										
开发企业名称		连云港兴昌房地产开发有限公司			本期交付使用日期				2024. 5. 30	
楼盘名称及本期销售幢号		御水湾三期19#、20#、21#、22#楼储藏间			本期建筑面积（㎡）				682. 07	
本期平均销售价格（元/㎡）		4000								
楼号	室号	丘号	户型	层高	套内建筑面积（㎡）	分摊建筑面积（㎡）	总建筑面积（㎡）	备案销售单价（元/㎡）	总价（元）	销售状态
19	储藏间01	83070159-1	储藏室	2. 9	13.44	6.78	20.22	4000	80880	未售
19	储藏间02	83070159-2	储藏室	2. 9	10.63	5.36	15.99	4000	63960	未售
19	储藏间03	83070159-3	储藏室	2. 9	4.5	2.27	6.77	4000	27080	未售
19	储藏间04	83070159-4	储藏室	2. 9	8.53	4.3	12.83	4000	51320	未售
19	储藏间05	83070159-5	储藏室	2. 9	7.2	3.63	10.83	4000	43320	未售
19	储藏间06	83070159-6	储藏室	2. 9	8.86	4.47	13.33	4000	53320	未售
19	储藏间07	83070159-7	储藏室	2. 9	7.5	3.78	11.28	4000	45120	未售
19	储藏间08	83070159-8	储藏室	2. 9	7.2	3.63	10.83	4000	43320	未售
19	储藏间09	83070159-9	储藏室	2. 9	8.86	4.47	13.33	4000	53320	未售
19	储藏间10	83070159-10	储藏室	2. 9	8.53	4.3	12.83	4000	51320	未售
19	储藏间11	83070159-11	储藏室	2. 9	4.5	2.27	6.77	4000	27080	未售
19	储藏间12	83070159-12	储藏室	2. 9	10.63	5.36	15.99	4000	63960	未售
19	储藏间13	83070159-13	储藏室	2. 9	13.44	6.78	20.22	4000	80880	未售
20	储藏间01	83070160-1	储藏室	2. 9	13.44	6.78	20.22	4000	80880	未售
20	储藏间02	83070160-2	储藏室	2. 9	10.63	5.36	15.99	4000	63960	未售
20	储藏间03	83070160-3	储藏室	2. 9	4.5	2.27	6.77	4000	27080	未售
20	储藏间04	83070160-4	储藏室	2. 9	8.53	4.3	12.83	4000	51320	未售
20	储藏间05	83070160-5	储藏室	2. 9	7.2	3.63	10.83	4000	43320	未售
20	储藏间06	83070160-6	储藏室	2. 9	8.86	4.47	13.33	4000	53320	未售
20	储藏间07	83070160-7	储藏室	2. 9	7.5	3.78	11.28	4000	45120	未售
20	储藏间08	83070160-8	储藏室	2. 9	7.2	3.63	10.83	4000	43320	未售
20	储藏间09	83070160-9	储藏室	2. 9	8.86	4.47	13.33	4000	53320	未售
20	储藏间10	83070160-10	储藏室	2. 9	8.53	4.3	12.83	4000	51320	未售
20	储藏间11	83070160-11	储藏室	2. 9	4.5	2.27	6.77	4000	27080	未售
20	储藏间12	83070160-12	储藏室	2. 9	10.63	5.36	15.99	4000	63960	未售
20	储藏间13	83070160-13	储藏室	2. 9	13.44	6.78	20.22	4000	80880	未售
21	储藏间01	83070161-1	储藏室	2. 9	9.45	4.7	14.15	4000	56600	未售
21	储藏间02	83070161-2	储藏室	2. 9	12.21	6.07	18.28	4000	73120	未售
21	储藏间03	83070161-3	储藏室	2. 9	8.53	4.24	12.77	4000	51080	未售
21	储藏间04	83070161-4	储藏室	2. 9	4.5	2.24	6.74	4000	26960	未售

21	储藏间05	83070161-5	储藏室	2.9	10.84	5.39	16.23	4000	64920	未售
21	储藏间06	83070161-6	储藏室	2.9	13.23	6.58	19.81	4000	79240	未售
22	储藏间01	83070162-1	储藏室	2.9	9.45	4.92	14.37	4000	57480	未售
22	储藏间02	83070162-2	储藏室	2.9	12.21	6.36	18.57	4000	74280	未售
22	储藏间03	83070162-3	储藏室	2.9	7.5	3.91	11.41	4000	45640	未售
22	储藏间04	83070162-4	储藏室	2.9	8.53	4.44	12.97	4000	51880	未售
22	储藏间05	83070162-5	储藏室	2.9	4.5	2.34	6.84	4000	27360	未售
22	储藏间06	83070162-6	储藏室	2.9	8.29	4.32	12.61	4000	50440	未售
22	储藏间07	83070162-7	储藏室	2.9	10.08	5.25	15.33	4000	61320	未售
22	储藏间08	83070162-8	储藏室	2.9	10.08	5.25	15.33	4000	61320	未售
22	储藏间09	83070162-9	储藏室	2.9	8.29	4.32	12.61	4000	50440	未售
22	储藏间10	83070162-10	储藏室	2.9	4.5	2.34	6.84	4000	27360	未售
22	储藏间11	83070162-11	储藏室	2.9	8.53	4.44	12.97	4000	51880	未售
22	储藏间12	83070162-12	储藏室	2.9	7.2	3.75	10.95	4000	43800	未售
22	储藏间13	83070162-13	储藏室	2.9	8.86	4.61	13.47	4000	53880	未售
22	储藏间14	83070162-14	储藏室	2.9	7.5	3.91	11.41	4000	45640	未售
22	储藏间15	83070162-15	储藏室	2.9	8.86	4.61	13.47	4000	53880	未售
22	储藏间16	83070162-16	储藏室	2.9	7.2	3.75	10.95	4000	43800	未售
22	储藏间17	83070162-17	储藏室	2.9	8.53	4.44	12.97	4000	51880	未售
22	储藏间18	83070162-18	储藏室	2.9	4.5	2.34	6.84	4000	27360	未售
22	储藏间19	83070162-19	储藏室	2.9	10.63	5.54	16.17	4000	64680	未售
22	储藏间20	83070162-20	储藏室	2.9	10.24	5.33	15.57	4000	62280	未售

注：上述表列价格不含住房维修资金。