

赣榆区商品住房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港健群地产发展有限公司			本期交付使用时间		2023. 1. 1	
楼盘名称及本期销售幢号				学府雅苑5.6.7号楼			本期建筑面积（m²）		17293. 6	
本期平均销售价格（元/m²）				4800						
楼号	房号	丘号	户型	层高（m）	套内建筑面积（m²）	分摊建筑面积（m²）	总建筑面积（m²）	销售单价（元/m²）	总价（元）	销售状态
5	1-801	66010180-91	三室两厅一卫	2.9	102. 12	14. 76	116. 88	4535	530051	未售
5	1-701	66010180-85	三室两厅一卫	2.9	102. 12	14. 76	116. 88	4845	566284	未售
5	1-601	66010180-79	三室两厅一卫	2.9	102. 12	14. 76	116. 88	4815	562777	未售
5	1-501	66010180-73	三室两厅一卫	2.9	102. 12	14. 76	116. 88	4785	559271	未售
5	1-401	66010180-67	三室两厅一卫	2.9	102. 12	14. 76	116. 88	4725	552258	未售
5	1-301	66010180-61	三室两厅一卫	2.9	102. 12	14. 76	116. 88	4695	548752	未售
5	1-201	66010180-55	三室两厅一卫	2.9	102. 12	14. 76	116. 88	4665	545245	未售
5	1-101	66010180-49	三室两厅一卫	2.9	102. 12	14. 76	116. 88	4515	527713	未售
5	1-802	66010180-92	三室两厅二卫	2.9	116. 67	16. 86	133. 53	4515	602888	未售
5	1-702	66010180-86	三室两厅二卫	2.9	116. 67	16. 86	133. 53	4795	640276	未售
5	1-602	66010180-80	三室两厅二卫	2.9	116. 67	16. 86	133. 53	4765	636270	未售
5	1-502	66010180-74	三室两厅二卫	2.9	116. 67	16. 86	133. 53	4735	632265	未售
5	1-402	66010180-68	三室两厅二卫	2.9	116. 67	16. 86	133. 53	4675	624253	未售
5	1-302	66010180-62	三室两厅二卫	2.9	116. 67	16. 86	133. 53	4645	620247	未售
5	1-202	66010180-56	三室两厅二卫	2.9	116. 67	16. 86	133. 53	4615	616241	未售
5	1-102	66010180-50	三室两厅二卫	2.9	116. 67	16. 86	133. 53	4485	598882	未售
5	2-801	66010180-93	三室两厅二卫	2.9	120. 98	17. 48	138. 46	4515	625147	未售
5	2-701	66010180-87	三室两厅二卫	2.9	120. 98	17. 48	138. 46	4795	663916	未售
5	2-601	66010180-81	三室两厅二卫	2.9	120. 98	17. 48	138. 46	4765	659762	未售
5	2-501	66010180-75	三室两厅二卫	2.9	120. 98	17. 48	138. 46	4735	655608	未售
5	2-401	66010180-69	三室两厅二卫	2.9	120. 98	17. 48	138. 46	4675	647301	未售
5	2-301	66010180-63	三室两厅二卫	2.9	120. 98	17. 48	138. 46	4645	643147	未售

5	2-201	66010180-57	三室两厅二卫	2.9	120.98	17.48	138.46	4615	638993	未售
5	2-101	66010180-51	三室两厅二卫	2.9	120.98	17.48	138.46	4485	620993	未售
5	2-802	66010180-94	三室两厅二卫	2.9	119.32	17.24	136.56	4515	616568	未售
5	2-702	66010180-88	三室两厅二卫	2.9	119.32	17.24	136.56	4775	652074	未售
5	2-602	66010180-82	三室两厅二卫	2.9	119.32	17.24	136.56	4745	647977	未售
5	2-502	66010180-76	三室两厅二卫	2.9	119.32	17.24	136.56	4715	643880	未售
5	2-402	66010180-70	三室两厅二卫	2.9	119.32	17.24	136.56	4655	635687	未售
5	2-302	66010180-64	三室两厅二卫	2.9	119.32	17.24	136.56	4625	631590	未售
5	2-202	66010180-58	三室两厅二卫	2.9	119.32	17.24	136.56	4595	627493	未售
5	2-102	66010180-52	三室两厅二卫	2.9	119.32	17.24	136.56	4465	609740	未售
5	3-801	66010180-95	三室两厅二卫	2.9	116.67	16.86	133.53	4535	605559	未售
5	3-701	66010180-89	三室两厅二卫	2.9	116.67	16.86	133.53	4775	637606	未售
5	3-601	66010180-83	三室两厅二卫	2.9	116.67	16.86	133.53	4745	633600	未售
5	3-501	66010180-77	三室两厅二卫	2.9	116.67	16.86	133.53	4715	629594	未售
5	3-401	66010180-71	三室两厅二卫	2.9	116.67	16.86	133.53	4655	621582	未售
5	3-301	66010180-65	三室两厅二卫	2.9	116.67	16.86	133.53	4625	617576	未售
5	3-201	66010180-59	三室两厅二卫	2.9	116.67	16.86	133.53	4595	613570	未售
5	3-101	66010180-53	三室两厅二卫	2.9	116.67	16.86	133.53	4485	598882	未售
5	3-802	66010180-96	三室两厅一卫	2.9	95.97	13.87	109.84	4515	495928	未售
5	3-702	66010180-90	三室两厅一卫	2.9	95.97	13.87	109.84	4795	526683	未售
5	3-602	66010180-84	三室两厅一卫	2.9	95.97	13.87	109.84	4765	523388	未售
5	3-502	66010180-78	三室两厅一卫	2.9	95.97	13.87	109.84	4735	520092	未售
5	3-402	66010180-72	三室两厅一卫	2.9	95.97	13.87	109.84	4675	513502	未售
5	3-302	66010180-66	三室两厅一卫	2.9	95.97	13.87	109.84	4645	510207	未售
5	3-202	66010180-60	三室两厅一卫	2.9	95.97	13.87	109.84	4615	506912	未售
5	3-102	66010180-54	三室两厅一卫	2.9	95.97	13.87	109.84	4495	493731	未售
6	1-801	66010181-61	四室两厅二卫	3.0	138.4	17.07	155.47	4915	764135	未售
6	1-701	66010181-57	四室两厅二卫	3.0	138.4	17.07	155.47	5325	827878	未售

6	1-601	66010181-53	四室两厅二卫	3.0	138.4	17.07	155.47	5295	823214	未售
6	1-501	66010181-49	四室两厅二卫	3.0	138.4	17.07	155.47	5235	813885	未售
6	1-401	66010181-45	四室两厅二卫	3.0	138.4	17.07	155.47	5205	809221	未售
6	1-301	66010181-41	四室两厅二卫	3.0	138.4	17.07	155.47	5175	804557	未售
6	1-201	66010181-37	四室两厅二卫	3.0	138.4	17.07	155.47	5145	799893	未售
6	1-101	66010181-33	四室两厅二卫	3.0	138.4	17.07	155.47	4995	776573	未售
6	1-802	66010181-62	三室两厅二卫	3.0	122.58	15.11	137.69	4925	678123	未售
6	1-702	66010181-58	三室两厅二卫	3.0	122.58	15.11	137.69	5265	724938	未售
6	1-602	66010181-54	三室两厅二卫	3.0	122.58	15.11	137.69	5235	720807	未售
6	1-502	66010181-50	三室两厅二卫	3.0	122.58	15.11	137.69	5175	712546	未售
6	1-402	66010181-46	三室两厅二卫	3.0	122.58	15.11	137.69	5145	708415	未售
6	1-302	66010181-42	三室两厅二卫	3.0	122.58	15.11	137.69	5115	704284	未售
6	1-202	66010181-38	三室两厅二卫	3.0	122.58	15.11	137.69	5085	700154	未售
6	1-102	66010181-34	三室两厅二卫	3.0	122.58	15.11	137.69	4915	676746	未售
6	2-801	66010181-63	三室两厅二卫	3.0	122.58	15.11	137.69	4925	678123	未售
6	2-701	66010181-59	三室两厅二卫	3.0	122.58	15.11	137.69	5265	724938	未售
6	2-601	66010181-55	三室两厅二卫	3.0	122.58	15.11	137.69	5235	720807	未售
6	2-501	66010181-51	三室两厅二卫	3.0	122.58	15.11	137.69	5175	712546	未售
6	2-401	66010181-47	三室两厅二卫	3.0	122.58	15.11	137.69	5145	708415	未售
6	2-301	66010181-43	三室两厅二卫	3.0	122.58	15.11	137.69	5115	704284	未售
6	2-201	66010181-39	三室两厅二卫	3.0	122.58	15.11	137.69	5085	700154	未售
6	2-101	66010181-35	三室两厅二卫	3.0	122.58	15.11	137.69	4915	676746	未售
6	2-802	66010181-64	四室两厅二卫	3.0	138.4	17.07	155.47	4905	762580	未售
6	2-702	66010181-60	四室两厅二卫	3.0	138.4	17.07	155.47	5325	827878	未售
6	2-602	66010181-56	四室两厅二卫	3.0	138.4	17.07	155.47	5295	823214	未售
6	2-502	66010181-52	四室两厅二卫	3.0	138.4	17.07	155.47	5235	813885	未售
6	2-402	66010181-48	四室两厅二卫	3.0	138.4	17.07	155.47	5205	809221	未售
6	2-302	66010181-44	四室两厅二卫	3.0	138.4	17.07	155.47	5175	804557	未售

6	2-202	66010181-40	四室两厅二卫	3.0	138.4	17.07	155.47	5145	799893	未售
6	2-102	66010181-36	四室两厅二卫	3.0	138.4	17.07	155.47	4975	773463	未售
7	1-801	66010182-91	三室两厅一卫	2.9	100.73	13.41	114.14	4525	516484	未售
7	1-701	66010182-85	三室两厅一卫	2.9	100.73	13.41	114.14	4865	555291	未售
7	1-601	66010182-79	三室两厅一卫	2.9	100.73	13.41	114.14	4835	551867	未售
7	1-501	66010182-73	三室两厅一卫	2.9	100.73	13.41	114.14	4805	548443	未售
7	1-401	66010182-67	三室两厅一卫	2.9	100.73	13.41	114.14	4745	541594	未售
7	1-301	66010182-61	三室两厅一卫	2.9	100.73	13.41	114.14	4715	538170	未售
7	1-201	66010182-55	三室两厅一卫	2.9	100.73	13.41	114.14	4685	534746	未售
7	1-101	66010182-49	三室两厅一卫	2.9	100.73	13.41	114.14	4475	510777	未售
7	1-802	66010182-92	三室两厅二卫	2.9	122.87	16.35	139.22	4525	629971	未售
7	1-702	66010182-86	三室两厅二卫	2.9	122.87	16.35	139.22	4845	674521	未售
7	1-602	66010182-80	三室两厅二卫	2.9	122.87	16.35	139.22	4815	670344	未售
7	1-502	66010182-74	三室两厅二卫	2.9	122.87	16.35	139.22	4785	666168	未售
7	1-402	66010182-68	三室两厅二卫	2.9	122.87	16.35	139.22	4725	657815	未售
7	1-302	66010182-62	三室两厅二卫	2.9	122.87	16.35	139.22	4695	653638	未售
7	1-202	66010182-56	三室两厅二卫	2.9	122.87	16.35	139.22	4665	649461	未售
7	1-102	66010182-50	三室两厅二卫	2.9	122.87	16.35	139.22	4470	622313	未售
7	2-801	66010182-93	四室两厅二卫	2.9	132.07	17.58	149.65	4530	677915	未售
7	2-701	66010182-87	四室两厅二卫	2.9	132.07	17.58	149.65	4845	725054	未售
7	2-601	66010182-81	四室两厅二卫	2.9	132.07	17.58	149.65	4815	720565	未售
7	2-501	66010182-75	四室两厅二卫	2.9	132.07	17.58	149.65	4785	716075	未售
7	2-401	66010182-69	四室两厅二卫	2.9	132.07	17.58	149.65	4725	707096	未售
7	2-301	66010182-63	四室两厅二卫	2.9	132.07	17.58	149.65	4695	702607	未售
7	2-201	66010182-57	四室两厅二卫	2.9	132.07	17.58	149.65	4665	698117	未售
7	2-101	66010182-51	四室两厅二卫	2.9	132.07	17.58	149.65	4495	672677	未售
7	2-802	66010182-94	三室两厅二卫	2.9	126.13	16.79	142.92	4520	645998	未售
7	2-702	66010182-88	三室两厅二卫	2.9	126.13	16.79	142.92	4825	689589	未售

7	2-602	66010182-82	三室两厅二卫	2.9	126.13	16.79	142.92	4795	685301	未售
7	2-502	66010182-76	三室两厅二卫	2.9	126.13	16.79	142.92	4765	681014	未售
7	2-402	66010182-70	三室两厅二卫	2.9	126.13	16.79	142.92	4705	672439	未售
7	2-302	66010182-64	三室两厅二卫	2.9	126.13	16.79	142.92	4675	668151	未售
7	2-202	66010182-58	三室两厅二卫	2.9	126.13	16.79	142.92	4645	663863	未售
7	2-102	66010182-52	三室两厅二卫	2.9	126.13	16.79	142.92	4475	639567	未售
7	3-801	66010182-95	三室两厅二卫	2.9	122.87	16.35	139.22	4525	629971	未售
7	3-701	66010182-89	三室两厅二卫	2.9	122.87	16.35	139.22	4825	671737	未售
7	3-601	66010182-83	三室两厅二卫	2.9	122.87	16.35	139.22	4795	667560	未售
7	3-501	66010182-77	三室两厅二卫	2.9	122.87	16.35	139.22	4765	663383	未售
7	3-401	66010182-71	三室两厅二卫	2.9	122.87	16.35	139.22	4705	655030	未售
7	3-301	66010182-65	三室两厅二卫	2.9	122.87	16.35	139.22	4675	650854	未售
7	3-201	66010182-59	三室两厅二卫	2.9	122.87	16.35	139.22	4645	646677	未售
7	3-101	66010182-53	三室两厅二卫	2.9	122.87	16.35	139.22	4470	622313	未售
7	3-802	66010182-96	三室两厅一卫	2.9	107.17	14.26	121.43	4545	551899	未售
7	3-702	66010182-90	三室两厅一卫	2.9	107.17	14.26	121.43	4895	594400	未售
7	3-602	66010182-84	三室两厅一卫	2.9	107.17	14.26	121.43	4865	590757	未售
7	3-502	66010182-78	三室两厅一卫	2.9	107.17	14.26	121.43	4835	587114	未售
7	3-402	66010182-72	三室两厅一卫	2.9	107.17	14.26	121.43	4775	579828	未售
7	3-302	66010182-66	三室两厅一卫	2.9	107.17	14.26	121.43	4745	576185	未售
7	3-202	66010182-60	三室两厅一卫	2.9	107.17	14.26	121.43	4715	572542	未售
7	3-102	66010182-54	三室两厅一卫	2.9	107.17	14.26	121.43	4450	540364	未售

注：上述表列价格不含住房维修资金。