

赣榆区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港市恒盛房地产开发有限公司			本期交付使用时间		2023/5/19	
楼盘名称及本期销售幢号				天樾府云顶苑（15#、16#、17#、18#） 地上自行车库及汽车库			本期建筑面积（m ² ）		3194.58	
本期平均销售价格（元/m ² ）				10000						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑 面积	分摊建筑面 积（m ² ）	总建筑面 积（m ² ）	销售单价（元 /m ² ）	总价 （元）	销售状态
15幢汽车库	101	82110048	汽车库	2.84	22.04	0.96	23	10000	230000	未售
15幢汽车库	102	82110048	汽车库	2.84	24.36	1.07	25.43	10000	254300	未售
15幢汽车库	103	82110048	汽车库	2.84	23.49	1.03	24.52	10000	245200	未售
15幢汽车库	104	82110048	汽车库	2.84	20.3	0.89	21.19	10000	211900	未售
15幢汽车库	105	82110048	汽车库	2.84	24.36	1.07	25.43	10000	254300	未售
15幢汽车库	106	82110048	汽车库	2.84	22.62	0.99	23.61	10000	236100	未售
15幢汽车库	107	82110048	汽车库	2.84	22.62	0.99	23.61	10000	236100	未售
15幢汽车库	108	82110048	汽车库	2.84	24.36	1.07	25.43	10000	254300	未售
15幢汽车库	109	82110048	汽车库	2.84	23.49	1.03	24.52	10000	245200	未售
15幢汽车库	110	82110048	汽车库	2.84	20.3	0.89	21.19	10000	211900	未售
15幢汽车库	111	82110048	汽车库	2.84	24.36	1.07	25.43	10000	254300	未售
15幢汽车库	112	82110048	汽车库	2.84	22.62	0.99	23.61	10000	236100	未售
15幢汽车库	113	82110048	汽车库	2.84	22.62	0.99	23.61	10000	236100	未售
15幢汽车库	114	82110048	汽车库	2.84	24.36	1.07	25.43	10000	254300	未售
15幢汽车库	115	82110048	汽车库	2.84	20.3	0.89	21.19	10000	211900	未售
15幢汽车库	116	82110048	汽车库	2.84	23.49	1.03	24.52	10000	245200	未售
15幢汽车库	117	82110048	汽车库	2.84	24.36	1.07	25.43	10000	254300	未售
15幢汽车库	118	82110048	汽车库	2.84	22.04	0.96	23	10000	230000	未售
15幢自行车库	101	82110048	自行车库	2.84	8.17	5.33	13.5	10000	135000	未售
15幢自行车库	102	82110048	自行车库	2.84	10.23	6.67	16.9	10000	169000	未售
15幢自行车库	103	82110048	自行车库	2.84	6.44	4.2	10.64	10000	106400	未售
15幢自行车库	104	82110048	自行车库	2.84	9.03	5.89	14.92	10000	149200	未售
15幢自行车库	105	82110048	自行车库	2.84	6.44	4.2	10.64	10000	106400	未售
15幢自行车库	106	82110048	自行车库	2.84	9.45	6.16	15.61	10000	156100	未售

15幢自行车库	107	82110048	自行车库	2.84	8.78	5.72	14.5	10000	145000	未售
15幢自行车库	108	82110048	自行车库	2.84	12.87	8.39	21.26	10000	212600	未售
15幢自行车库	109	82110048	自行车库	2.84	8.78	5.72	14.5	10000	145000	未售
15幢自行车库	110	82110048	自行车库	2.84	12.87	8.39	21.26	10000	212600	未售
15幢自行车库	111	82110048	自行车库	2.84	6.44	4.2	10.64	10000	106400	未售
15幢自行车库	112	82110048	自行车库	2.84	9.45	6.16	15.61	10000	156100	未售
15幢自行车库	113	82110048	自行车库	2.84	6.44	4.2	10.64	10000	106400	未售
15幢自行车库	114	82110048	自行车库	2.84	9.45	6.16	15.61	10000	156100	未售
15幢自行车库	115	82110048	自行车库	2.84	6.89	4.49	11.38	10000	113800	未售
15幢自行车库	116	82110048	自行车库	2.84	9.41	6.13	15.54	10000	155400	未售
15幢自行车库	117	82110048	自行车库	2.84	8.78	5.72	14.5	10000	145000	未售
15幢自行车库	118	82110048	自行车库	2.84	8.78	5.72	14.5	10000	145000	未售
15幢自行车库	119	82110048	自行车库	2.84	9.41	6.13	15.54	10000	155400	未售
15幢自行车库	120	82110048	自行车库	2.84	9.45	6.16	15.61	10000	156100	未售
15幢自行车库	121	82110048	自行车库	2.84	6.44	4.2	10.64	10000	106400	未售
15幢自行车库	122	82110048	自行车库	2.84	9.03	5.89	14.92	10000	149200	未售
15幢自行车库	123	82110048	自行车库	2.84	6.44	4.2	10.64	10000	106400	未售
15幢自行车库	124	82110048	自行车库	2.84	10.23	6.67	16.9	10000	169000	未售
15幢自行车库	125	82110048	自行车库	2.84	8.17	5.33	13.5	10000	135000	未售
16幢汽车库	101	82110049	汽车库	2.84	22.04	0.96	23	10000	230000	未售
16幢汽车库	102	82110049	汽车库	2.84	24.36	1.07	25.43	10000	254300	未售
16幢汽车库	103	82110049	汽车库	2.84	23.49	1.03	24.52	10000	245200	未售
16幢汽车库	104	82110049	汽车库	2.84	20.3	0.89	21.19	10000	211900	未售
16幢汽车库	105	82110049	汽车库	2.84	24.36	1.07	25.43	10000	254300	未售
16幢汽车库	106	82110049	汽车库	2.84	22.62	0.99	23.61	10000	236100	未售
16幢汽车库	107	82110049	汽车库	2.84	22.62	0.99	23.61	10000	236100	未售
16幢汽车库	108	82110049	汽车库	2.84	24.36	1.07	25.43	10000	254300	未售
16幢汽车库	109	82110049	汽车库	2.84	23.49	1.03	24.52	10000	245200	未售
16幢汽车库	110	82110049	汽车库	2.84	20.3	0.89	21.19	10000	211900	未售
16幢汽车库	111	82110049	汽车库	2.84	24.36	1.07	25.43	10000	254300	未售
16幢汽车库	112	82110049	汽车库	2.84	22.62	0.99	23.61	10000	236100	未售
16幢汽车库	113	82110049	汽车库	2.84	22.62	0.99	23.61	10000	236100	未售
16幢汽车库	114	82110049	汽车库	2.84	24.36	1.07	25.43	10000	254300	未售
16幢汽车库	116	82110049	汽车库	2.84	20.3	0.89	21.19	10000	211900	未售
16幢汽车库	116	82110049	汽车库	2.84	23.49	1.03	24.52	10000	245200	未售
16幢汽车库	117	82110049	汽车库	2.84	24.36	1.07	25.43	10000	254300	未售

16幢汽车库	118	82110049	汽车库	2.84	22.04	0.96	23	10000	230000	未售
16幢自行车库	101	82110049	自行车库	2.84	8.17	5.33	13.5	10000	135000	未售
16幢自行车库	102	82110049	自行车库	2.84	10.23	6.67	16.9	10000	169000	未售
16幢自行车库	103	82110049	自行车库	2.84	6.44	4.2	10.64	10000	106400	未售
16幢自行车库	104	82110049	自行车库	2.84	9.03	5.89	14.92	10000	149200	未售
16幢自行车库	105	82110049	自行车库	2.84	6.44	4.2	10.64	10000	106400	未售
16幢自行车库	106	82110049	自行车库	2.84	9.45	6.16	15.61	10000	156100	未售
16幢自行车库	107	82110049	自行车库	2.84	8.78	5.72	14.5	10000	145000	未售
16幢自行车库	108	82110049	自行车库	2.84	12.87	8.39	21.26	10000	212600	未售
16幢自行车库	109	82110049	自行车库	2.84	8.78	5.72	14.5	10000	145000	未售
16幢自行车库	110	82110049	自行车库	2.84	12.87	8.39	21.26	10000	212600	未售
16幢自行车库	111	82110049	自行车库	2.84	6.44	4.2	10.64	10000	106400	未售
16幢自行车库	112	82110049	自行车库	2.84	9.45	6.16	15.61	10000	156100	未售
16幢自行车库	113	82110049	自行车库	2.84	6.44	4.2	10.64	10000	106400	未售
16幢自行车库	114	82110049	自行车库	2.84	9.45	6.16	15.61	10000	156100	未售
16幢自行车库	115	82110049	自行车库	2.84	6.89	4.49	11.38	10000	113800	未售
16幢自行车库	116	82110049	自行车库	2.84	9.41	6.13	15.54	10000	155400	未售
16幢自行车库	117	82110049	自行车库	2.84	8.78	5.72	14.5	10000	145000	未售
16幢自行车库	118	82110049	自行车库	2.84	8.78	5.72	14.5	10000	145000	未售
16幢自行车库	119	82110049	自行车库	2.84	9.41	6.13	15.54	10000	155400	未售
16幢自行车库	120	82110049	自行车库	2.84	9.45	6.16	15.61	10000	156100	未售
16幢自行车库	121	82110049	自行车库	2.84	6.44	4.2	10.64	10000	106400	未售
16幢自行车库	122	82110049	自行车库	2.84	9.03	5.89	14.92	10000	149200	未售
16幢自行车库	123	82110049	自行车库	2.84	6.44	4.2	10.64	10000	106400	未售
16幢自行车库	124	82110049	自行车库	2.84	10.23	6.67	16.9	10000	169000	未售
16幢自行车库	125	82110049	自行车库	2.84	8.17	5.33	13.5	10000	135000	未售
17幢汽车库	101	82110050	汽车库	2.9	21.85	1.34	23.19	10000	231900	未售
17幢汽车库	102	82110050	汽车库	2.9	22.04	1.35	23.39	10000	233900	未售
17幢汽车库	103	82110050	汽车库	2.9	17.4	1.06	18.46	10000	184600	未售
17幢汽车库	104	82110050	汽车库	2.9	22.62	1.38	24	10000	240000	未售
17幢汽车库	105	82110050	汽车库	2.9	20.88	1.28	22.16	10000	221600	未售
17幢汽车库	106	82110050	汽车库	2.9	20.88	1.28	22.16	10000	221600	未售
17幢汽车库	107	82110050	汽车库	2.9	22.62	1.38	24	10000	240000	未售
17幢汽车库	108	82110050	汽车库	2.9	19.14	1.17	20.31	10000	203100	未售
17幢汽车库	109	82110050	汽车库	2.9	23.2	1.42	24.62	10000	246200	未售
17幢汽车库	110	82110050	汽车库	2.9	20.88	1.28	22.16	10000	221600	未售

17幢汽车库	111	82110050	汽车库	2.9	23.2	1.42	24.62	10000	246200	未售
17幢汽车库	112	82110050	汽车库	2.9	19.14	1.17	20.31	10000	203100	未售
17幢汽车库	113	82110050	汽车库	2.9	22.62	1.38	24	10000	240000	未售
17幢汽车库	114	82110050	汽车库	2.9	20.88	1.28	22.16	10000	221600	未售
17幢汽车库	115	82110050	汽车库	2.9	20.88	1.28	22.16	10000	221600	未售
17幢汽车库	116	82110050	汽车库	2.9	22.62	1.38	24	10000	240000	未售
17幢汽车库	117	82110050	汽车库	2.9	17.4	1.06	18.46	10000	184600	未售
17幢汽车库	118	82110050	汽车库	2.9	22.04	1.35	23.39	10000	233900	未售
17幢汽车库	119	82110050	汽车库	2.9	21.85	1.34	23.19	10000	231900	未售
17幢自行车库	101	82110050	自行车库	2.9	6.63	4.46	11.09	10000	110900	未售
17幢自行车库	102	82110050	自行车库	2.9	8.66	5.83	14.49	10000	144900	未售
17幢自行车库	103	82110050	自行车库	2.9	4.84	3.26	8.1	10000	81000	未售
17幢自行车库	104	82110050	自行车库	2.9	5.51	3.71	9.22	10000	92200	未售
17幢自行车库	105	82110050	自行车库	2.9	6.21	4.18	10.39	10000	103900	未售
17幢自行车库	106	82110050	自行车库	2.9	6.63	4.46	11.09	10000	110900	未售
17幢自行车库	107	82110050	自行车库	2.9	5.17	3.48	8.65	10000	86500	未售
17幢自行车库	108	82110050	自行车库	2.9	6.39	4.3	10.69	10000	106900	未售
17幢自行车库	109	82110050	自行车库	2.9	9.05	6.09	15.14	10000	151400	未售
17幢自行车库	110	82110050	自行车库	2.9	7.59	5.11	12.7	10000	127000	未售
17幢自行车库	111	82110050	自行车库	2.9	7.59	5.11	12.7	10000	127000	未售
17幢自行车库	112	82110050	自行车库	2.9	9.05	6.09	15.14	10000	151400	未售
17幢自行车库	113	82110050	自行车库	2.9	6.39	4.3	10.69	10000	106900	未售
17幢自行车库	114	82110050	自行车库	2.9	4.51	3.03	7.54	10000	75400	未售
17幢自行车库	115	82110050	自行车库	2.9	5.05	3.4	8.45	10000	84500	未售
17幢自行车库	116	82110050	自行车库	2.9	5.4	3.63	9.03	10000	90300	未售
17幢自行车库	117	82110050	自行车库	2.9	8.32	5.6	13.92	10000	139200	未售
17幢自行车库	118	82110050	自行车库	2.9	5.72	3.85	9.57	10000	95700	未售
17幢自行车库	119	82110050	自行车库	2.9	6.27	4.22	10.49	10000	104900	未售
17幢自行车库	120	82110050	自行车库	2.9	7.96	5.36	13.32	10000	133200	未售
17幢自行车库	121	82110050	自行车库	2.9	3.85	2.59	6.44	10000	64400	未售
17幢自行车库	122	82110050	自行车库	2.9	6.3	4.24	10.54	10000	105400	未售
17幢自行车库	123	82110050	自行车库	2.9	5.17	3.48	8.65	10000	86500	未售
17幢自行车库	124	82110050	自行车库	2.9	7.48	5.03	12.51	10000	125100	未售
17幢自行车库	125	82110050	自行车库	2.9	5.4	3.63	9.03	10000	90300	未售
17幢自行车库	126	82110050	自行车库	2.9	5.05	3.4	8.45	10000	84500	未售
17幢自行车库	127	82110050	自行车库	2.9	4.51	3.03	7.54	10000	75400	未售

17幢自行车库	128	82110050	自行车库	2.9	6.39	4.3	10.69	10000	106900	未售
17幢自行车库	129	82110050	自行车库	2.9	9.05	6.09	15.14	10000	151400	未售
17幢自行车库	130	82110050	自行车库	2.9	7.59	5.11	12.7	10000	127000	未售
17幢自行车库	131	82110050	自行车库	2.9	7.59	5.11	12.7	10000	127000	未售
17幢自行车库	132	82110050	自行车库	2.9	9.05	6.09	15.14	10000	151400	未售
17幢自行车库	133	82110050	自行车库	2.9	6.39	4.3	10.69	10000	106900	未售
17幢自行车库	134	82110050	自行车库	2.9	5.17	3.48	8.65	10000	86500	未售
17幢自行车库	135	82110050	自行车库	2.9	6.63	4.46	11.09	10000	110900	未售
17幢自行车库	136	82110050	自行车库	2.9	6.21	4.18	10.39	10000	103900	未售
17幢自行车库	137	82110050	自行车库	2.9	5.51	3.71	9.22	10000	92200	未售
17幢自行车库	138	82110050	自行车库	2.9	4.84	3.26	8.1	10000	81000	未售
17幢自行车库	139	82110050	自行车库	2.9	8.66	5.83	14.49	10000	144900	未售
17幢自行车库	140	82110050	自行车库	2.9	6.63	4.46	11.09	10000	110900	未售
18幢汽车库	101	82110051	汽车库	2.84	21.85	1.31	23.16	10000	231600	未售
18幢汽车库	102	82110051	汽车库	2.84	20.84	1.25	22.09	10000	220900	未售
18幢汽车库	103	82110051	汽车库	2.84	21.44	1.29	22.73	10000	227300	未售
18幢汽车库	104	82110051	汽车库	2.84	20.24	1.21	21.45	10000	214500	未售
18幢汽车库	105	82110051	汽车库	2.84	20.52	1.23	21.75	10000	217500	未售
18幢汽车库	106	82110051	汽车库	2.84	20.67	1.24	21.91	10000	219100	未售
18幢汽车库	107	82110051	汽车库	2.84	19.05	1.14	20.19	10000	201900	未售
18幢汽车库	108	82110051	汽车库	2.84	19.72	1.18	20.9	10000	209000	未售
18幢汽车库	109	82110051	汽车库	2.84	19.05	1.14	20.19	10000	201900	未售
18幢汽车库	110	82110051	汽车库	2.84	20.67	1.24	21.91	10000	219100	未售
18幢汽车库	111	82110051	汽车库	2.84	20.52	1.23	21.75	10000	217500	未售
18幢汽车库	112	82110051	汽车库	2.84	20.24	1.21	21.45	10000	214500	未售
18幢汽车库	113	82110051	汽车库	2.84	21.44	1.29	22.73	10000	227300	未售
18幢汽车库	114	82110051	汽车库	2.84	20.84	1.25	22.09	10000	220900	未售
18幢汽车库	115	82110051	汽车库	2.84	21.85	1.31	23.16	10000	231600	未售
18幢自行车库	101	82110051	自行车库	2.84	6.63	4.87	11.5	10000	115000	未售
18幢自行车库	102	82110051	自行车库	2.84	8.66	6.36	15.02	10000	150200	未售
18幢自行车库	103	82110051	自行车库	2.84	4.84	3.56	8.4	10000	84000	未售
18幢自行车库	104	82110051	自行车库	2.84	5.51	4.05	9.56	10000	95600	未售
18幢自行车库	105	82110051	自行车库	2.84	5.71	4.2	9.91	10000	99100	未售
18幢自行车库	106	82110051	自行车库	2.84	6.65	4.89	11.54	10000	115400	未售
18幢自行车库	107	82110051	自行车库	2.84	9.05	6.65	15.7	10000	157000	未售
18幢自行车库	108	82110051	自行车库	2.84	6.21	4.56	10.77	10000	107700	未售

18幢自行车库	109	82110051	自行车库	2.84	3.85	2.83	6.68	10000	66800	未售
18幢自行车库	110	82110051	自行车库	2.84	7.92	5.82	13.74	10000	137400	未售
18幢自行车库	111	82110051	自行车库	2.84	3.89	2.86	6.75	10000	67500	未售
18幢自行车库	112	82110051	自行车库	2.84	10.89	8	18.89	10000	188900	未售
18幢自行车库	113	82110051	自行车库	2.84	5.61	4.12	9.73	10000	97300	未售
18幢自行车库	114	82110051	自行车库	2.84	5.4	3.97	9.37	10000	93700	未售
18幢自行车库	115	82110051	自行车库	2.84	8.32	6.11	14.43	10000	144300	未售
18幢自行车库	116	82110051	自行车库	2.84	5.72	4.2	9.92	10000	99200	未售
18幢自行车库	117	82110051	自行车库	2.84	11.69	8.59	20.28	10000	202800	未售
18幢自行车库	118	82110051	自行车库	2.84	3.85	2.83	6.68	10000	66800	未售
18幢自行车库	119	82110051	自行车库	2.84	6.3	4.63	10.93	10000	109300	未售
18幢自行车库	120	82110051	自行车库	2.84	7.92	5.82	13.74	10000	137400	未售
18幢自行车库	121	82110051	自行车库	2.84	5.4	3.97	9.37	10000	93700	未售
18幢自行车库	122	82110051	自行车库	2.84	5.61	4.12	9.73	10000	97300	未售
18幢自行车库	123	82110051	自行车库	2.84	10.89	8	18.89	10000	188900	未售
18幢自行车库	124	82110051	自行车库	2.84	3.89	2.86	6.75	10000	67500	未售
18幢自行车库	125	82110051	自行车库	2.84	7.92	5.82	13.74	10000	137400	未售
18幢自行车库	126	82110051	自行车库	2.84	9.05	6.65	15.7	10000	157000	未售
18幢自行车库	127	82110051	自行车库	2.84	6.21	4.56	10.77	10000	107700	未售
18幢自行车库	128	82110051	自行车库	2.84	3.85	2.83	6.68	10000	66800	未售
18幢自行车库	129	82110051	自行车库	2.84	6.63	4.87	11.5	10000	115000	未售
18幢自行车库	130	82110051	自行车库	2.84	5.71	4.2	9.91	10000	99100	未售
18幢自行车库	131	82110051	自行车库	2.84	5.51	4.05	9.56	10000	95600	未售
18幢自行车库	132	82110051	自行车库	2.84	4.84	3.56	8.4	10000	84000	未售
18幢自行车库	133	82110051	自行车库	2.84	8.66	6.36	15.02	10000	150200	未售
18幢自行车库	134	82110051	自行车库	2.84	6.63	4.87	11.5	10000	115000	未售
18幢储藏室	101	82110051	储藏室	2.84	5.08	0.31	5.39	10000	53900	未售
18幢储藏室	102	82110051	储藏室	2.84	6.66	0.41	7.07	10000	70700	未售
18幢储藏室	103	82110051	储藏室	2.84	4.07	0.25	4.32	10000	43200	未售
18幢储藏室	104	82110051	储藏室	2.84	6.66	0.41	7.07	10000	70700	未售
18幢储藏室	105	82110051	储藏室	2.84	4.07	0.25	4.32	10000	43200	未售
18幢储藏室	106	82110051	储藏室	2.84	5.08	0.31	5.39	10000	53900	未售

注：上述表列价格不含住房维修资金