

赣榆区商品住房“一房一价”价目表

开发企业名称			江苏金班汇置业有限公司				本期交付使用时间		2023. 10. 31	
楼盘名称及本期销售幢号			顺泰锦绣园3#、4#楼				本期建筑面积（m²）		11426. 6	
本期平均销售价格（元/ m²）			4200元/m²							
楼号	房号	丘号	户型	层高（m）	套内建筑面积（m²）	分摊建筑面积（m²）	总建筑面积（m²）	销售单价（元/m²）	总价（元）	销售状态
3	1-201	65010042-1	3室2厅1卫	2. 9	90. 91	16. 93	107. 84	4227	455839	未销售
3	1-202	65010042-2	3室2厅2卫	2. 9	100. 12	18. 65	118. 77	4177	496102	未销售
3	2-201	65010042-3	3室2厅2卫	2. 9	99. 48	18. 53	118. 01	4047	477586	未销售
3	2-202	65010042-4	3室2厅2卫	2. 9	99. 48	18. 53	118. 01	4037	476406	未销售
3	3-201	65010042-5	3室2厅2卫	2. 9	100. 12	18. 65	118. 77	4067	483037	未销售
3	3-202	65010042-6	3室2厅1卫	2. 9	90. 91	16. 93	107. 84	4077	439663	未销售
3	1-301	65010042-7	3室2厅1卫	2. 9	90. 91	16. 93	107. 84	4227	455839	未销售
3	1-302	65010042-8	3室2厅2卫	2. 9	100. 12	18. 65	118. 77	4177	496102	未销售
3	2-301	65010042-9	3室2厅2卫	2. 9	99. 48	18. 53	118. 01	4147	489387	未销售
3	2-302	65010042-10	3室2厅2卫	2. 9	99. 48	18. 53	118. 01	4137	488207	未销售
3	3-301	65010042-11	3室2厅2卫	2. 9	100. 12	18. 65	118. 77	4167	494914	未销售
3	3-302	65010042-12	3室2厅1卫	2. 9	90. 91	16. 93	107. 84	4177	450447	未销售
3	1-401	65010042-13	3室2厅1卫	2. 9	90. 91	16. 93	107. 84	4257	459074	未销售
3	1-402	65010042-14	3室2厅2卫	2. 9	100. 12	18. 65	118. 77	4207	499665	未销售
3	2-401	65010042-15	3室2厅2卫	2. 9	99. 48	18. 53	118. 01	4177	492927	未销售
3	2-402	65010042-16	3室2厅2卫	2. 9	99. 48	18. 53	118. 01	4167	491747	未销售
3	3-401	65010042-17	3室2厅2卫	2. 9	100. 12	18. 65	118. 77	4197	498477	未销售
3	3-402	65010042-18	3室2厅1卫	2. 9	90. 91	16. 93	107. 84	4207	453682	未销售
3	1-501	65010042-19	3室2厅1卫	2. 9	90. 91	16. 93	107. 84	4287	462310	未销售
3	1-502	65010042-20	3室2厅2卫	2. 9	100. 12	18. 65	118. 77	4237	503228	未销售
3	2-501	65010042-21	3室2厅2卫	2. 9	99. 48	18. 53	118. 01	4207	496468	未销售
3	2-502	65010042-22	3室2厅2卫	2. 9	99. 48	18. 53	118. 01	4197	495287	未销售
3	3-501	65010042-23	3室2厅2卫	2. 9	100. 12	18. 65	118. 77	4227	502040	未销售
3	3-502	65010042-24	3室2厅1卫	2. 9	90. 91	16. 93	107. 84	4237	456918	未销售
3	1-601	65010042-25	3室2厅1卫	2. 9	90. 91	16. 93	107. 84	4307	464466	未销售
3	1-602	65010042-26	3室2厅2卫	2. 9	100. 12	18. 65	118. 77	4257	505603	未销售
3	2-601	65010042-27	3室2厅2卫	2. 9	99. 48	18. 53	118. 01	4227	498828	未销售
3	2-602	65010042-28	3室2厅2卫	2. 9	99. 48	18. 53	118. 01	4217	497648	未销售
3	3-601	65010042-29	3室2厅2卫	2. 9	100. 12	18. 65	118. 77	4247	504416	未销售
3	3-602	65010042-30	3室2厅1卫	2. 9	90. 91	16. 93	107. 84	4257	459074	未销售
3	1-701	65010042-31	3室2厅1卫	2. 9	90. 91	16. 93	107. 84	4307	464466	未销售
3	1-702	65010042-32	3室2厅2卫	2. 9	100. 12	18. 65	118. 77	4257	505603	未销售
3	2-701	65010042-33	3室2厅2卫	2. 9	99. 48	18. 53	118. 01	4227	498828	未销售
3	2-702	65010042-34	3室2厅2卫	2. 9	99. 48	18. 53	118. 01	4217	497648	未销售
3	3-701	65010042-35	3室2厅2卫	2. 9	100. 12	18. 65	118. 77	4247	504416	未销售
3	3-702	65010042-36	3室2厅1卫	2. 9	90. 91	16. 93	107. 84	4257	459074	未销售
3	1-801	65010042-37	3室2厅1卫	2. 9	90. 91	16. 93	107. 84	4287	462310	未销售
3	1-802	65010042-38	3室2厅2卫	2. 9	100. 12	18. 65	118. 77	4237	503228	未销售
3	2-801	65010042-39	3室2厅2卫	2. 9	99. 48	18. 53	118. 01	4207	496468	未销售
3	2-802	65010042-40	3室2厅2卫	2. 9	99. 48	18. 53	118. 01	4197	495287	未销售
3	3-801	65010042-41	3室2厅2卫	2. 9	100. 12	18. 65	118. 77	4227	502040	未销售

3	3-802	65010042-42	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.93	107.84	4237	456918	未销售
3	1-901	65010042-43	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.93	107.84	4287	462310	未销售
3	1-902	65010042-44	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.65	118.77	4237	503228	未销售
3	2-901	65010042-45	3室2厅2卫	2.9	99.48	18.53	118.01	4207	496468	未销售
3	2-902	65010042-46	3室2厅2卫	2.9	99.48	18.53	118.01	4197	495287	未销售
3	3-901	65010042-47	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.65	118.77	4227	502040	未销售
3	3-902	65010042-48	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.93	107.84	4237	456918	未销售
3	1-1001	65010042-49	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.93	107.84	4257	459074	未销售
3	1-1002	65010042-50	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.65	118.77	4207	499665	未销售
3	2-1001	65010042-51	3室2厅2卫	2.9	99.48	18.53	118.01	4177	492927	未销售
3	2-1002	65010042-52	3室2厅2卫	2.9	99.48	18.53	118.01	4167	491747	未销售
3	3-1001	65010042-53	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.65	118.77	4197	498477	未销售
3	3-1002	65010042-54	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.93	107.84	4207	453682	未销售
3	1-1101	65010042-55	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.93	107.84	4107	442898	未销售
3	1-1102	65010042-56	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.65	118.77	3857	458095	未销售
3	2-1101	65010042-57	3室2厅2卫	2.9	99.48	18.53	118.01	3827	451624	未销售
3	2-1102	65010042-58	3室2厅2卫	2.9	99.48	18.53	118.01	3817	450444	未销售
3	3-1101	65010042-59	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.65	118.77	3847	456908	未销售
3	3-1102	65010042-60	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.93	107.84	4057	437506	未销售
4	1-201	65010043-1	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4157	448498	未销售
4	1-202	65010043-2	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	4107	487993	未销售
4	2-201	65010043-3	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	4187	497499	未销售
4	2-202	65010043-4	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4217	454972	未销售
4	1-301	65010043-5	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4257	459287	未销售
4	1-302	65010043-6	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	4207	499875	未销售
4	2-301	65010043-7	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	4187	497499	未销售
4	2-302	65010043-8	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4217	454972	未销售
4	1-401	65010043-9	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4287	462524	未销售
4	1-402	65010043-10	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	4237	503440	未销售
4	2-401	65010043-11	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	4217	501063	未销售
4	2-402	65010043-12	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4247	458208	未销售
4	1-501	65010043-13	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4317	465761	未销售
4	1-502	65010043-14	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	4267	507004	未销售
4	2-501	65010043-15	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	4247	504628	未销售
4	2-502	65010043-16	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4277	461445	未销售
4	1-601	65010043-17	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4337	467918	未销售
4	1-602	65010043-18	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	4287	509381	未销售
4	2-601	65010043-19	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	4267	507004	未销售
4	2-602	65010043-20	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4297	463603	未销售
4	1-701	65010043-21	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4337	467918	未销售
4	1-702	65010043-22	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	4287	509381	未销售
4	2-701	65010043-23	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	4267	507004	未销售
4	2-702	65010043-24	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4297	463603	未销售
4	1-801	65010043-25	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4317	465761	未销售
4	1-802	65010043-26	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	4267	507004	未销售
4	2-801	65010043-27	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	4247	504628	未销售
4	2-802	65010043-28	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4277	461445	未销售
4	1-901	65010043-29	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4317	465761	未销售
4	1-902	65010043-30	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	4267	507004	未销售
4	2-901	65010043-31	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	4247	504628	未销售
4	2-902	65010043-32	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4277	461445	未销售
4	1-1001	65010043-33	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4287	462524	未销售
4	1-1002	65010043-34	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	4237	503440	未销售
4	2-1001	65010043-35	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	4217	501063	未销售
4	2-1002	65010043-36	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4247	458208	未销售
4	1-1101	65010043-37	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4137	446340	未销售

4	1-1102	65010043-38	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	3887	461853	未销售
4	2-1101	65010043-39	3室2厅2卫	2.9	100.12	18.7	118.82	3867	459476	未销售
4	2-1102	65010043-40	3室2厅1卫	2.9	90.91	16.98	107.89	4097	442025	未销售

注：上述表列价格不含住房维修资金。