

赣榆区商品住房“一房一价”价目表

开发企业名称				江苏尚联置业有限公司			本期交付使用时间		2023年6月30日		
楼盘名称及本期销售幢号				尚都天璞小区10、11、17-20号楼			本期建筑面积（m ² ）		19107.08		
本期平均销售价格（元/m ² ）				12700							
楼号	房号	丘号	户型	层高（m	套内建筑面积（m ² ）	分摊建筑面积（m ² ）	总建筑面积（m ² ）	销售单价（元/m ² ）	总价（元）	销售状态	
10	1-101	82040088	四室两厅三卫	3	134.95	32.91	167.86	13512	2268118	未售	
10	1-102	82040088	四室两厅三卫	3	134.77	32.87	167.64	13037	2185457	未售	
10	1-301	82040088	四室两厅三卫	3	146.38	35.70	182.08	11912	2168930	未售	
10	1-302	82040088	四室两厅三卫	3	146.02	35.61	181.63	11437	2077231	未售	
10	1-501	82040088	四室两厅三卫	3	153.68	37.48	191.16	12712	2430019	未售	
10	1-502	82040088	四室两厅三卫	3	153.32	37.39	190.71	12237	2333643	未售	
10	2-101	82040088	四室两厅三卫	3	134.77	32.87	167.64	13037	2185457	未售	
10	2-102	82040088	四室两厅三卫	3	134.77	32.87	167.64	13037	2185457	未售	
10	2-301	82040088	四室两厅三卫	3	146.02	35.61	181.63	11437	2077231	未售	
10	2-302	82040088	四室两厅三卫	3	146.02	35.61	181.63	11437	2077231	未售	
10	2-501	82040088	四室两厅三卫	3	153.32	37.39	190.71	12237	2333643	未售	
10	2-502	82040088	四室两厅三卫	3	153.32	37.39	190.71	12237	2333643	未售	
10	3-101	82040088	四室两厅三卫	3	134.77	32.87	167.64	13037	2185457	未售	
10	3-102	82040088	四室两厅三卫	3	134.77	32.87	167.64	13037	2185457	未售	
10	3-301	82040088	四室两厅三卫	3	146.02	35.61	181.63	11437	2077231	未售	
10	3-302	82040088	四室两厅三卫	3	146.02	35.61	181.63	11437	2077231	未售	
10	3-501	82040088	四室两厅三卫	3	153.32	37.39	190.71	12237	2333643	未售	
10	3-502	82040088	四室两厅三卫	3	153.32	37.39	190.71	12237	2333643	未售	

10	4-101	82040088	四室两厅三卫	3	134.77	32.87	167.64	13037	2185457	未售
10	4-102	82040088	四室两厅三卫	3	134.95	32.91	167.86	13273	2227924	未售
10	4-301	82040088	四室两厅三卫	3	146.02	35.61	181.63	11437	2077231	未售
10	4-302	82040088	四室两厅三卫	3	146.38	35.70	182.08	11673	2125331	未售
10	4-501	82040088	四室两厅三卫	3	153.32	37.39	190.71	12237	2333643	未售
10	4-502	82040088	四室两厅三卫	3.0	153.68	37.48	191.16	12473	2384245	未售
11	1-101	82040089	四室两厅三卫	3	134.95	33.02	167.97	13201	2217390	未售
11	1-102	82040089	四室两厅三卫	3	134.77	32.97	167.74	12967	2175018	未售
11	1-301	82040089	四室两厅三卫	3	146.38	35.81	182.19	11601	2113605	未售
11	1-302	82040089	四室两厅三卫	3	146.02	35.73	181.75	11367	2065881	未售
11	1-501	82040089	四室两厅三卫	3	153.68	37.60	191.28	12401	2372083	未售
11	1-502	82040089	四室两厅三卫	3	153.32	37.51	190.83	12167	2321753	未售
11	2-101	82040089	四室两厅三卫	3	134.77	32.97	167.74	12967	2175018	未售
11	2-102	82040089	四室两厅三卫	3	134.77	32.97	167.74	12967	2175018	未售
11	2-301	82040089	四室两厅三卫	3	146.02	35.73	181.75	11367	2065881	未售
11	2-302	82040089	四室两厅三卫	3	146.02	35.73	181.75	11367	2065881	未售
11	2-501	82040089	四室两厅三卫	3	153.32	37.51	190.83	12167	2321753	未售
11	2-502	82040089	四室两厅三卫	3	153.32	37.51	190.83	12167	2321753	未售
11	3-101	82040089	四室两厅三卫	3	134.77	32.97	167.74	12967	2175018	未售
11	3-102	82040089	四室两厅三卫	3	134.95	33.02	167.97	12883	2163958	未售
11	3-301	82040089	四室两厅三卫	3	146.02	35.73	181.75	11367	2065881	未售
11	3-302	82040089	四室两厅三卫	3	146.38	35.81	182.19	11283	2055650	未售
11	3-501	82040089	四室两厅三卫	3	153.32	37.51	190.83	12167	2321753	未售
11	3-502	82040089	四室两厅三卫	3	153.68	37.60	191.28	12083	2311236	未售

17	1-101	82040090	四室两厅三卫	3	143.5	29.93	173.43	13714	2378338	未售
17	1-102	82040090	四室两厅三卫	3	142.79	29.78	172.57	13328	2299990	未售
17	1-301	82040090	四室两厅三卫	3	155.52	32.44	187.96	13026	2448279	未售
17	1-302	82040090	四室两厅三卫	3	155.16	32.37	187.53	12640	2370354	未售
17	2-101	82040090	四室两厅三卫	3	142.79	29.78	172.57	13328	2299990	未售
17	2-102	82040090	四室两厅三卫	3	143.32	29.9	173.22	13328	2308653	未售
17	2-301	82040090	四室两厅三卫	3	155.16	32.37	187.53	12640	2370354	未售
17	2-302	82040090	四室两厅三卫	3	155.16	32.37	187.53	12640	2370354	未售
17	3-101	82040090	四室两厅三卫	3	143.32	29.9	173.22	13328	2308653	未售
17	3-102	82040090	四室两厅三卫	3	142.79	29.78	172.57	13328	2299990	未售
17	3-301	82040090	四室两厅三卫	3	155.16	32.37	187.53	12640	2370354	未售
17	3-302	82040090	四室两厅三卫	3	155.16	32.37	187.53	12640	2370354	未售
17	4-101	82040090	四室两厅三卫	3	142.79	29.78	172.57	13328	2299990	未售
17	4-102	82040090	四室两厅三卫	3	143.50	29.93	173.43	13584	2355820	未售
17	4-301	82040090	四室两厅三卫	3	155.16	32.37	187.53	12640	2370354	未售
17	4-302	82040090	四室两厅三卫	3	155.52	32.44	187.96	12896	2423875	未售
18	1-101	82040091	四室两厅三卫	3	143.5	29.93	173.43	13498	2340958	未售
18	1-102	82040091	四室两厅三卫	3	142.79	29.78	172.57	13313	2297401	未售
18	1-301	82040091	四室两厅三卫	3	155.52	32.44	187.96	12798	2405512	未售
18	1-302	82040091	四室两厅三卫	3	155.16	32.37	187.53	12613	2365291	未售
18	2-101	82040091	四室两厅三卫	3	142.79	29.78	172.57	13313	2297401	未售
18	2-102	82040091	四室两厅三卫	3	143.32	29.9	173.22	13313	2306054	未售
18	2-301	82040091	四室两厅三卫	3	155.16	32.37	187.53	12613	2365291	未售
18	2-302	82040091	四室两厅三卫	3	155.16	32.37	187.53	12613	2365291	未售

18	3-101	82040091	四室两厅三卫	3	143.32	29.9	173.22	13313	2306054	未售
18	3-102	82040091	四室两厅三卫	3	142.79	29.78	172.57	13313	2297401	未售
18	3-301	82040091	四室两厅三卫	3	155.16	32.37	187.53	12613	2365291	未售
18	3-302	82040091	四室两厅三卫	3	155.16	32.37	187.53	12613	2365291	未售
18	4-101	82040091	四室两厅三卫	3	142.79	29.78	172.57	13313	2297401	未售
18	4-102	82040091	四室两厅三卫	3	143.50	29.93	173.43	13568	2353166	未售
18	4-301	82040091	四室两厅三卫	3	155.16	32.37	187.53	12613	2365291	未售
18	4-302	82040091	四室两厅三卫	3	155.52	32.44	187.96	12868	2418743	未售
19	1-101	82040092	四室两厅三卫	3	143.5	29.93	173.43	13321	2310261	未售
19	1-102	82040092	四室两厅三卫	3	142.79	29.78	172.57	13268	2289635	未售
19	1-301	82040092	四室两厅三卫	3	155.52	32.44	187.96	12621	2372243	未售
19	1-302	82040092	四室两厅三卫	3	155.16	32.37	187.53	12568	2356852	未售
19	2-101	82040092	四室两厅三卫	3	142.79	29.78	172.57	13268	2289635	未售
19	2-102	82040092	四室两厅三卫	3	143.32	29.9	173.22	13268	2298260	未售
19	2-301	82040092	四室两厅三卫	3	155.16	32.37	187.53	12568	2356852	未售
19	2-302	82040092	四室两厅三卫	3	155.16	32.37	187.53	12568	2356852	未售
19	3-101	82040092	四室两厅三卫	3	143.32	29.9	173.22	13268	2298260	未售
19	3-102	82040092	四室两厅三卫	3	142.79	29.78	172.57	13268	2289635	未售
19	3-301	82040092	四室两厅三卫	3	155.16	32.37	187.53	12568	2356852	未售
19	3-302	82040092	四室两厅三卫	3	155.16	32.37	187.53	12568	2356852	未售
19	4-101	82040092	四室两厅三卫	3	142.79	29.78	172.57	13268	2289635	未售
19	4-102	82040092	四室两厅三卫	3	143.50	29.93	173.43	13395	2323016	未售
19	4-301	82040092	四室两厅三卫	3	155.16	32.37	187.53	12568	2356852	未售
19	4-302	82040092	四室两厅三卫	3	155.52	32.44	187.96	12695	2386066	未售

20	1-101	82040093	四室两 厅三卫	3	135.25	33.73	168.98	13564	2292061	未售
20	1-102	82040093	四室两 厅三卫	3	135.07	33.68	168.75	13054	2202893	未售
20	1-301	82040093	四室两 厅三卫	3	153.98	38.4	192.38	12864	2474795	未售
20	1-302	82040093	四室两 厅三卫	3	153.62	38.31	191.93	12354	2371138	未售
20	2-101	82040093	四室两 厅三卫	3	135.07	33.68	168.75	13054	2202893	未售
20	2-102	82040093	四室两 厅三卫	3	135.07	33.68	168.75	13305	2245272	未售
20	2-301	82040093	四室两 厅三卫	3	153.62	38.31	191.93	12354	2371138	未售
20	2-302	82040093	四室两 厅三卫	3	153.62	38.31	191.93	12605	2419338	未售
20	3-101	82040093	四室两 厅三卫	3	135.07	33.68	168.75	13563	2288722	未售
20	3-102	82040093	四室两 厅三卫	3	135.07	33.68	168.75	13054	2202893	未售
20	3-301	82040093	四室两 厅三卫	3	153.62	38.31	191.93	12863	2468757	未售
20	3-302	82040093	四室两 厅三卫	3	153.62	38.31	191.93	12354	2371138	未售
20	4-101	82040093	四室两 厅三卫	3	135.07	33.68	168.75	13054	2202893	未售
20	4-102	82040093	四室两 厅三卫	3	135.25	33.73	168.98	13435	2270304	未售
20	4-301	82040093	四室两 厅三卫	3	153.62	38.31	191.93	12354	2371138	未售
20	4-302	82040093	四室两 厅三卫	3	153.98	38.4	192.38	12735	2450025	未售

注：上述表列价格不含住房维修资金。