

赣榆区商品住房“一房一价”价目表

开发企业名称				江苏翰祥置业有限公司			本期交付使用时间		2025/12/30	
楼盘名称及本期销售幢号				翰林学府小区4#号楼(住宅)			(m²)		8687.92	
本期平均销售价格 (元/m²)				5000						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑 面积 (m²)	分摊建筑 面积 (m²)	总建筑面 积 (m²)	销售单价 (元 /m²)	总价 (元)	销售状 态
4#	1-201	65040025-23	四室两厅两卫	2.9	123.77	21.26	145.03	4958	719059	未售
4#	1-202	65040025-24	三室两厅两卫	2.9	110.9	19.05	129.95	4858	631297	未售
4#	2-201	65040025-25	三室两厅两卫	2.9	120.03	20.61	140.64	4858	683229	未售
4#	2-202	65040025-26	三室两厅两卫	2.9	109.61	18.82	128.43	4858	623913	未售
4#	3-201	65040025-27	三室两厅两卫	2.9	109.61	18.82	128.43	4858	623913	未售
4#	3-202	65040025-28	三室两厅两卫	2.9	120.03	20.61	140.64	4858	683229	未售
4#	4-201	65040025-29	三室两厅两卫	2.9	110.9	19.05	129.95	4858	631297	未售
4#	4-202	65040025-30	四室两厅两卫	2.9	121.97	20.95	142.92	4958	708597	未售
4#	1-301	65040025-31	四室两厅两卫	2.9	123.77	21.26	145.03	5018	727761	未售
4#	1-302	65040025-32	三室两厅两卫	2.9	110.9	19.05	129.95	4918	639094	未售
4#	2-301	65040025-33	三室两厅两卫	2.9	120.03	20.61	140.64	4918	691668	未售
4#	2-302	65040025-34	三室两厅两卫	2.9	109.61	18.82	128.43	4918	631619	未售
4#	3-301	65040025-35	三室两厅两卫	2.9	109.61	18.82	128.43	4918	631619	未售
4#	3-302	65040025-36	三室两厅两卫	2.9	120.03	20.61	140.64	4918	691668	未售
4#	4-301	65040025-37	三室两厅两卫	2.9	110.9	19.05	129.95	4918	639094	未售
4#	4-302	65040025-38	四室两厅两卫	2.9	121.97	20.95	142.92	5018	717173	未售
4#	1-401	65040025-39	四室两厅两卫	2.9	123.77	21.26	145.03	5078	736462	未售
4#	1-402	65040025-40	三室两厅两卫	2.9	110.9	19.05	129.95	4978	646891	未售
4#	2-401	65040025-41	三室两厅两卫	2.9	120.03	20.61	140.64	4978	700106	未售
4#	2-402	65040025-42	三室两厅两卫	2.9	109.61	18.82	128.43	4978	639325	未售
4#	3-401	65040025-43	三室两厅两卫	2.9	109.61	18.82	128.43	4978	639325	未售
4#	3-402	65040025-44	三室两厅两卫	2.9	120.03	20.61	140.64	4978	700106	未售
4#	4-401	65040025-45	三室两厅两卫	2.9	110.9	19.05	129.95	4978	646891	未售
4#	4-402	65040025-46	四室两厅两卫	2.9	121.97	20.95	142.92	5078	725748	未售
4#	1-501	65040025-47	四室两厅两卫	2.9	123.77	21.26	145.03	5138	745164	未售
4#	1-502	65040025-48	三室两厅两卫	2.9	110.9	19.05	129.95	5038	654688	未售
4#	2-501	65040025-49	三室两厅两卫	2.9	120.03	20.61	140.64	5038	708544	未售
4#	2-502	65040025-50	三室两厅两卫	2.9	109.61	18.82	128.43	5038	647030	未售
4#	3-501	65040025-51	三室两厅两卫	2.9	109.61	18.82	128.43	5038	647030	未售
4#	3-502	65040025-52	三室两厅两卫	2.9	120.03	20.61	140.64	5038	708544	未售
4#	4-501	65040025-53	三室两厅两卫	2.9	110.9	19.05	129.95	5038	654688	未售
4#	4-502	65040025-54	四室两厅两卫	2.9	121.97	20.95	142.92	5138	734323	未售
4#	1-601	65040025-55	四室两厅两卫	2.9	123.77	21.26	145.03	5198	753866	未售
4#	1-602	65040025-56	三室两厅两卫	2.9	110.9	19.05	129.95	5098	662485	未售
4#	2-601	65040025-57	三室两厅两卫	2.9	120.03	20.61	140.64	5098	716983	未售
4#	2-602	65040025-58	三室两厅两卫	2.9	109.61	18.82	128.43	5098	654736	未售
4#	3-601	65040025-59	三室两厅两卫	2.9	109.61	18.82	128.43	5098	654736	未售
4#	3-602	65040025-60	三室两厅两卫	2.9	120.03	20.61	140.64	5098	716983	未售
4#	4-601	65040025-61	三室两厅两卫	2.9	110.9	19.05	129.95	5098	662485	未售
4#	4-602	65040025-62	四室两厅两卫	2.9	121.97	20.95	142.92	5198	742898	未售
4#	1-701	65040025-63	四室两厅两卫	2.9	123.77	21.26	145.03	5258	762568	未售
4#	1-702	65040025-64	三室两厅两卫	2.9	110.9	19.05	129.95	5158	670282	未售
4#	2-701	65040025-65	三室两厅两卫	2.9	120.03	20.61	140.64	5158	725421	未售
4#	2-702	65040025-66	三室两厅两卫	2.9	109.61	18.82	128.43	5158	662442	未售
4#	3-701	65040025-67	三室两厅两卫	2.9	109.61	18.82	128.43	5158	662442	未售
4#	3-702	65040025-68	三室两厅两卫	2.9	120.03	20.61	140.64	5158	725421	未售
4#	4-701	65040025-69	三室两厅两卫	2.9	110.9	19.05	129.95	5158	670282	未售
4#	4-702	65040025-70	四室两厅两卫	2.9	121.97	20.95	142.92	5258	751473	未售
4#	1-801	65040025-71	四室两厅两卫	2.9	123.77	21.26	145.03	5318	771270	未售

